



TIME KOMMUNE

Kommunedelplan for Bryne sentrum 2024 – 2035 arealdelen

Vedteken av Time kommunestyre 19.03.2025

TEIKNFORKLARING

PBL § 11 KOMMUNEPLANEN SIN AREALDEL

Noverande feremål

BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr 1)

Bustader

Sentrumferemål

Offentleg eller privat tenesteying

Næringsverksomd

Uteopphaldsareal

Kombinert bygge- og anleggsferemål

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 11-7, nr 2)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Veg

Bane (nærare angitte baneformål)

Gong/Sykkelveg - På bakken

Gong/Sykkelveg - Bru

Turvogfurdug - På bakken

GRØNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 3)

Blågrønstruktur

Park

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL § 11-7, nr 6)

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone

HENSYNSONER (PBL § 11-8)

BANDLEGGINGSONE

Bandlegging etter lov om naturvern

Bandlegging etter lov om kulturminner

SONER MED SÆRLEG ANGITT OMSYN

Omsyn grønnstruktur

Bevering kulturmiljø

FARESONE

Flaumfare - H320_1

GJENNOMFØRINGSONE

Krav om felles planlegging

Endring av feremål

Bustader

Sentrumferemål

Offentleg eller privat tenesteying

Idrettsanlegg

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Veg

Bane (nærare angitte baneformål)

Adkomstveg - Bru

Gong/Sykkelveg - Bru

Gongveg - Bru

Turvogfurdug - På bakken

Jernbane - På bakken

Blågrønstruktur

Park

Flaumfare - H320_2

Bandlegging for regulering etter PBL

LINESYMBOLER

Bestemmelsesgrense

Bestemmelsesområde

Byggesgrense

Grense for arealfremål

Grense for angitt omsynsone

Grense for bandleggingsone

Grense for faresoner

Grense for gjennomføringsone

Område

Original målestokk: 1:3000 (A1)

Koordinatsystem: EUREF98, UTM sone 32

Dato: 11.03.2025

Planen er utarbeidd av: Time kommune

Planen er revidert: