

Regionalplanavdelingen

Time Kommune
Postboks 38

4349 BRYNE

Dato: 24.05.2019
Saksnr: 2019/21978
Dok.nr: 3
Saksbeh.: Lars Olav
Tjeldflaat

Deres
ref.:

Plan 0481.00 Frøylandsbekken – forutsetning for at innsigelsesgrunnlaget vedrørende parkering bortfaller

Vi viser til møte med kommunen den 13. mai, og tilbakemelding hit med detaljert oversikt over parkeringsdekning i hvert delfelt, og oppsummert for planområdet som helhet.

Avhengig av om området utnyttes med maksimum eller minimum antall boenheter, viser oversikten at parkeringsdekningen vil bli henholdsvis 1,15 eller 1,36 parkeringsplass pr. boenhet. Oversikten viser at parkeringsdekningen for feltet vil bli vesentlig mindre enn det som var oppgitt som minimumskrav for parkering i planforslaget som ble møtt med innsigelse.

Kommunens oversikt viser at det vil være enkelt å sette maksimumskrav for parkeringsdekning i planen. Parkeringsdekning som vist anses å være på et tilfredsstillende nivå, områdets lokalisering tatt i betraktning.

Planens maksimale parkeringsdekning må innarbeides i bestemmelsene, i tråd med den mottatte oversikten. Grunnlaget for innsigelsen vil da være fjernet slik at kommunen kan gå videre med sluttbehandling av planen.

Med hilsen

Christine Haver
regionalplansjef

Lars Olav Tjeldflaat
seniorrådgiver

Kopi til:
Fylkesmannen i Rogaland

Dette dokumentet er elektronisk godkjent.
Oppgi vårt saksnr når du svarer på brevet