



N6519900

N6519800

N6519700

N6519600

N6519500

N6519400

2310800

2310900

2311000

2311100

2311200

2311300

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B Boligbebyggelse
- BK Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- BB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
- BGF Garasjeanlegg for bolig-/frilidsbebyggelse
- T Offentlig eller privat tjenesteyting
- EA Energianlegg
- RA Renovasjonsanlegg
- UTE Uteoppholdsareal
- LEK Lekeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg
- FO Fortau
- GG Gangveg/gangareal/gågate
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal
- PP Parkeringsplasser

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H190 Andre sikringssoner

§12-7 - Bestemmelseområder

- Utforming

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålsgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringssoner
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert parkeringsfelt
- Måle og avstandslinje

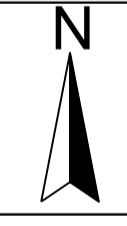
Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- MB = Maks. kotehøyde bygg

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norkart
 Dato for basiskart: 31.08.2021
 Koordinatsystem: ETRS89_UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000
 0 25.0 50m



Detaljregulering
Detaljregulering for bustader i BK3, Kvernaland
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
1121_0545.00
 Forslagsstiller:
Rogaland Bolig AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	
Kommunestyret sitt vedtak		
Ny 2. gang behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra 10.02.2023 til 27.03.2023		
1. gangs behandling		
21/4107	02.02.2023	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid 20.10.2021-22.11.2021		
Oppstartsmøte 05.10.2021		
PLANEN ER UTARBEIDET AV:	HEAD PLANKONSULENT	TEGNNR. DATO SIGN
		27.10.23 C.B.

Det bekreftees at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av