

Veidekke Industri AS, avd Tullin Ree

Planprogram for detaljregulering for masseuttak på Søra Kalberg med avkjørsel til Åslandsvegen

PlanID 0523.00
Dato: 07.05.2020

Forord

Asplan Viak AS er engasjert av Veidekke Industri AS for å utarbeide detaljregulering og konsekvensutredning for masseuttak på Søra Kalberg i Time kommune.

Bent Ree har vært kontaktperson hos oppdragsgiver.

Arild Byrkjedal, Ingrid Høymer Fossan og Patrick Langeland har deltatt i arbeidet med planprogrammet.

Stavanger, 07.05.2020

Ingrid Høymer Fossan

Oppdragsleder

Arild Byrkjedal

Kvalitetssikrer

Innhold

1	Innledning	5
2	Formål med planarbeidet.....	5
2.1	Avklaring av plannivå	5
2.2	Behov for konsekvensutredning (KU).....	5
3	Beskrivelse av planområdet	6
3.1	Lokalisering	6
3.2	Historikk.....	8
3.3	Dagens situasjon.....	8
3.4	Planavgrensning.....	9
4	Beskrivelse av tiltaket.....	10
4.1	Regionale planer	10
4.1.1	Regionalplan for Jæren 2015.....	10
4.1.2	Interkommunal kommunedelplan for Bybåndet sør	10
4.1.3	Regional plan for byggeråstoff på Jæren, 2006	10
4.1.4	Regional plan for massehåndtering på Jæren 2018-2040	11
4.2	Kommunale planer	11
4.2.1	Kommuneplan for Time kommune 2011-2022.....	11
4.2.2	Gjeldene reguleringsplan	12
4.2.3	Tilgrensende reguleringsplaner.....	13
4.3	Andre planer.....	14
4.3.1	Ny transformatorstasjon ved Fagrafjell	14
5	Metodebeskrivelse KU.....	15
5.1	Alternativvurdering	15
5.1.1	0 – alternativet.....	16
5.1.2	Alternativ 1	16
6	Forslag til utredningstema	16
7	Tema som avklares i KU	17
7.1.1	Kulturminner og kulturmiljø	17
7.1.3	Forurensning (støy og støv).....	17
7.1.4	Trafikk og mobilitet.....	18
7.1.5	Samfunnsmessig betydning	18
7.1.6	Landskap.....	19
8	Organisering av planarbeidet	20

8.1	Medvirkningsprosesser	20
-----	-----------------------------	----

1 INNLEDNING

Formålet med planprogrammet er å:

- Redegjøre for hensikt og mål med prosjektet
- Redegjøre for rammer og premisser i planarbeidet
- Beskrive hvordan området ønskes benyttet
- Beskrive problemstillinger som skal utredes, herunder valg av metode
- Beskrive organisering og fremdrift i planarbeidet
- Beskrive opplegg for informasjon og medvirkning i planarbeidet

2 FORMÅL MED PLANARBEIDET

Hensikten med planarbeidet er å vurdere muligheten for å ta ut ytterligere masser ved å gå i dybden, samt se på muligheten for utvidelse av eksisterende uttak mot øst.

Planarbeidet med tilhørende konsekvensutredning vil utdype og avklare konsekvenser, samt gi entydige rammer for tilgjengelig uttaksvolum, framdrift og eventuelle avbøtende tiltak og etterbruk av området.

2.1 Avklaring av plannivå

I gjeldende kommuneplanens arealdel 2018 – 2030 fase 1 er mesteparten av planområdet avsatt til næring.

Det er avklart med kommunen at det skal utarbeides en detaljplan for området.

Det pågår kommuneplanarbeid for arealdelen fase 2 i Kalbergområdet, men dette arbeidet vil høyst sannsynlig bli ferdigstilt ila arbeidet med denne reguleringen.

2.2 Behov for konsekvensutredning (KU)

Ny forskrift om konsekvensutredninger ble fastsatt av kongen i statsråd 21.juni 2017, og trådte i kraft 1.juli 2017. Formålet med bestemmelsene om KU er å klargjøre virkningene av planer og tiltak som kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn.

Når det gjelder planer og tiltak som omfattes av ny forskrift, faller planen inn under forskriftens § 6 b) vedlegg I punkt 19 og 30, som krever at planen skal ha planprogram og konsekvensutredning. Under er et utdrag fra forskrift om konsekvensutredning, vedlegg I:

**VEDLEGG I. PLANER ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN OG TILTAK ETTER ANNET LOVVERK
SOM ALLTID SKAL HA PLANPROGRAM ELLER MELDING OG KONSEKVENsutREDNING**

I vedlegg I er det kriterier som kan gi KU plikt. Dette er:

A. Planer og tiltak		B. Ansvarlig myndighet og lov(er) behandlingen knyttes opp til
19.	Uttak av malmer, mineraler, stein, grus, sand, leire eller andre masser dersom minst 200 dekar samlet overflate blir berørt eller samlet uttak omfatter mer enn 2 millioner m ³ masse, eller uttak av torv på et område større enn 200 dekar. Mindre tiltak omfattes av vedlegg II nr. 2a.	Planmyndigheten. Plan- og bygningsloven. Direktoratet for mineralforvaltning er ansvarlig myndighet for større uttak av mineralressurser dersom planmyndigheten ønsker dette.
Utvidelser eller endringer		
30.	Utvidelser eller endringer av tiltak nevnt i Vedlegg I der utvidelsen eller endringen i seg selv overstiger størrelseskriteriene i vedlegget. For utvidelser og endringer av tiltak etter annen lov enn plan- og bygningsloven gjelder ikke krav til melding og behandling etter kapittel 4. Der det ikke er gitt oppfangingskriterier skal utvidelsen eller endringen vurderes etter forskriften kapittel 3. Tilsvarende gjelder for tiltak i vedlegg I som utelukkende eller hovedsakelig tjener til utvikling og prøving av nye metoder eller produkter, og som ikke pågår i mer enn to år.	Jf. ovenfor

Planen må derfor konsekvensutredes ettersom uttaket overstiger 2 mill m³ og er derav KU-pliktig med hjemmel i gjeldende forskrift.

3 BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET

3.1 Lokalisering

Planområdet ligger helt nord i Time kommune, mellom Oshei og Figgjo i Sandnes kommune på Kalberg. Uttaket ligger på gnr/bnr 29/2 og 7 og 29/5 og 8. ca. 500 meter nord for Åslandsveien fv. 220. Adkomst til masseuttaket er egen trase som går rett nord fra fylkesveien.



Figur 1: Lokalisering av planområdet.

3.2 Historikk

Tullin Ree startet med grustak i 1952. Bedriften har igjennom årene drevet uttak flere steder, og startet på Kalberg i 1999. I 2005/2006 startet en å sprengne ut og knuse fjell.

Tullin Ree AS ble 01.10.2014 fusjonert og er nå organisert som en egen avdeling i Veidekke Industri sin Pukk & Grus virksomhet.



Figur 2 Flyfoto hentet fra finn.no

3.3 Dagens situasjon

Tullin Ree består av et moderne knuseanlegg (se figur 4), og leverer de fleste typer tilslag til bygg og anleggsmarkedet. Virksomheten er sertifisert av Kontrollrådet for produksjon av tilslag til asfalt og betong. Det er et eget asfaltverk på område som bruker masser fra uttaket.

Prognosen fra Veidekke tilsier at en kan komme opp i produksjon på et sted mellom 520.000 og 560.000 tonn, inkludert steinmateriale i asfaltfabrikken. Det er likevel vanskelig å anslå eksakt volum, men gir et bilde av produksjonen.

Uttaksarealet i gjeldende reguleringsplan er på ca. 199 daa og foregår i 3 etapper. Dybdebegrensningen er satt til 10 meter under det nivå som nytt terreng skal ha for sand og grustak. Der det er fast fjell kan uttaksdybden være 30 meter under det nivå som nytt terreng skal ha.

Ved innkjøringen til selve uttaket er det brakkerigger som huser administrasjon, garderobe, etc samt areal til parkering for besøkende og ansatte.

Dagens trafikkmengde kan estimeres på følgende måte; 1 bil + henger kan laste opp til ca. 30 tonn. Med 230 netto arbeidsdager kan det utgjøre mellom 20 til 75 vogntog til dagen.

Det er ikke tillat å kjøre mot øst på Åslandsvegen, over Figgjo og til E39 for større vogntog. Begrensningen ble satt da deler av Åslandsvegen ikke var dimensjonert for tungtrafikk. Dette

strekket er nå betydelig oppgradert og kan tåle den type belastning hvis begrensningen blir opphevet.



Figur 3: Adkomstvei til Åslandsvegen.

3.4 Planavgrensning

Planområdet omkranses av landbruks- og friluftsområder/kulturlandskap for utenom helt i sør hvor den møter Åslandsvegen.

Grensen er lagt i ytterkant av dagens regulerte virksomhet, men pga ønske om utvidelse av selve uttaket er det tatt med et større areal mot øst på ca 44 daa. Av denne utvidelsen ligger ca 18 da utenfor areal som er avsatt til næring i gjeldende kommuneplan, mens resterende areal allerede er disponert til næring i kommunedelplanen.



Figur 4: Planområdet

4 BESKRIVELSE AV TILTAKET

Formålet med planen er å legge til rette for videre drift på eksisterende masseuttak på Søra Kalberg, samt å legge til rette for en utvidelse av masseuttaket mot øst. En vil også vurdere muligheten for å endre uttaksdybden.

4.1 Regionale planer

4.1.1 Regionalplan for Jæren 2015

Det har blitt vedtatt ny regionalplan for Jæren. Denne sier ikke stort om råstoffutvinning, men har faglig råd om at regionalt senter for bærekraftig mineralindustri skal sentreres på Sviland.

Videre henvises det til Regional plan for massehåndtering på Jæren 2018-2040 som forutsetter etablering av flere mottaksapparat i regionen.

4.1.2 Regional plan for byggeråstoff på Jæren, 2006

Fylkesdelplan for byggeråstoffer på Jæren ble vedtatt av fylkestinget 13.12.2006, og ble godkjent av Miljøverndepartementet i april 2008.

Planområdet er definert som «381 – Kalberg pukk», hvor det står følgende:

«Bergarten er en gneisvariant som er lite oppsprukket. Det opptrer amfibolrike partier og lysere kvartsrike, grovkornige årer. Fjellet er prøvetatt og anses å ha meget gode tekniske egenskaper. Det er etablert kombinert grustak og pukkverk i området. Området anses å være regionalt viktig for pukkformål. De største arealkonfliktene i området er knyttet til konsekvenser for næringsmiljø, friluftsliv, landskap, naturområdet og biologisk mangfold.

Framtidig byutvikling kan føre til økt betydning av området og større konfliktnivå mht. nærmiljø og friluftsliv. Konfliktnivået anses å være middels.»

Overordnet plan anbefaler at uttaket bør videreføres. Gjeldene reguleringsplan og drift i tråd med denne oppfattes å være i samsvar med fylkesdelplanen for byggeråstoff på Jæren.

4.1.3 Regional plan for massehåndtering på Jæren 2018-2040

Fylkestinget vedtok Regionalplan for massehåndtering på Jæren desember 2017.

Formålet med planen er å bidra til bærekraftig håndtering av overskuddsmasser ved å legge til rette for en mer sirkulær forvaltning av råstoffene. Denne er relevant for arbeidet etter som Kalberg også tar imot masser fra private og entreprenører.

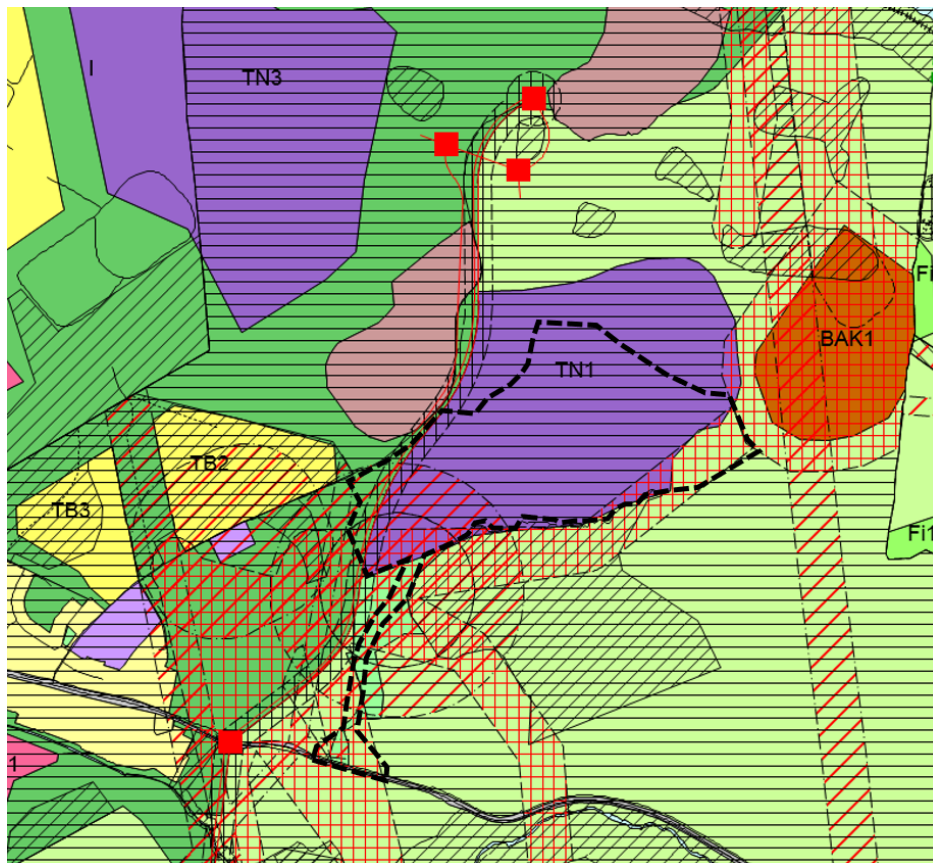
Regionalplanen for massehåndtering skal legges til grunn for planlegging på alle nivå.

Kalberg er også vist som område for returmasser.

4.2 Kommunale planer

4.2.1 Kommuneplan for Time kommune 2018 – 2030, arealdelen fase 1

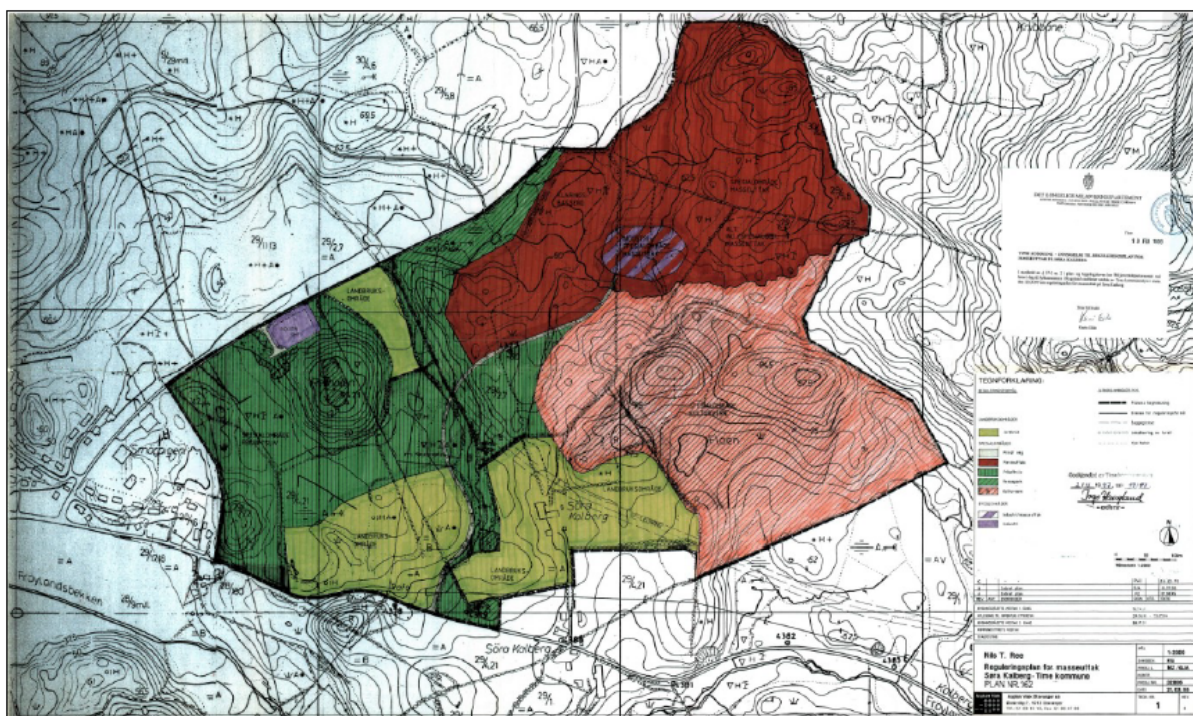
Størsteparten av planområdet er i kommuneplanen vist som fremtidig næringsareal. I øst går plangrensen noe ut over næringsarealet i kommuneplanen, dette omfatter ca 18 daa.



Figur 5: Utsnitt fra kommuneplanens arealdel 2018 – 2030, fase 1. Planområdet er vist med stiplet svart linje.
Kartgrunnlag: EByggWeb Time kommune 07.05.2020.

4.2.2 Gjeldende reguleringsplan

Gjeldende reguleringsplan for området er 0162 Masseuttak på Sørå Kalberg, utarbeidet i 1997. Reguleringsplanen definerer avgrensingen av uttaksområdet som vist i plankart under.



Figur 6 Gjeldende reguleringsplan. Uttaksområdet er vist med mørk brun farge.

Det ble utført en mindre endring av planen, vedtatt 20.11.2014. Hensikten var å utvide årlig uttaksvolum, utvidet uttaksdybde for fast fjell, samt mulighet for bruk av rene gravmasser ved tilbakeføring.

I 2017 ble det søkt om ny mindre endring for å utvide driftstiden. Denne ble godkjent samme år, med forbehold om at det skulle utarbeides en ny reguleringsplan.

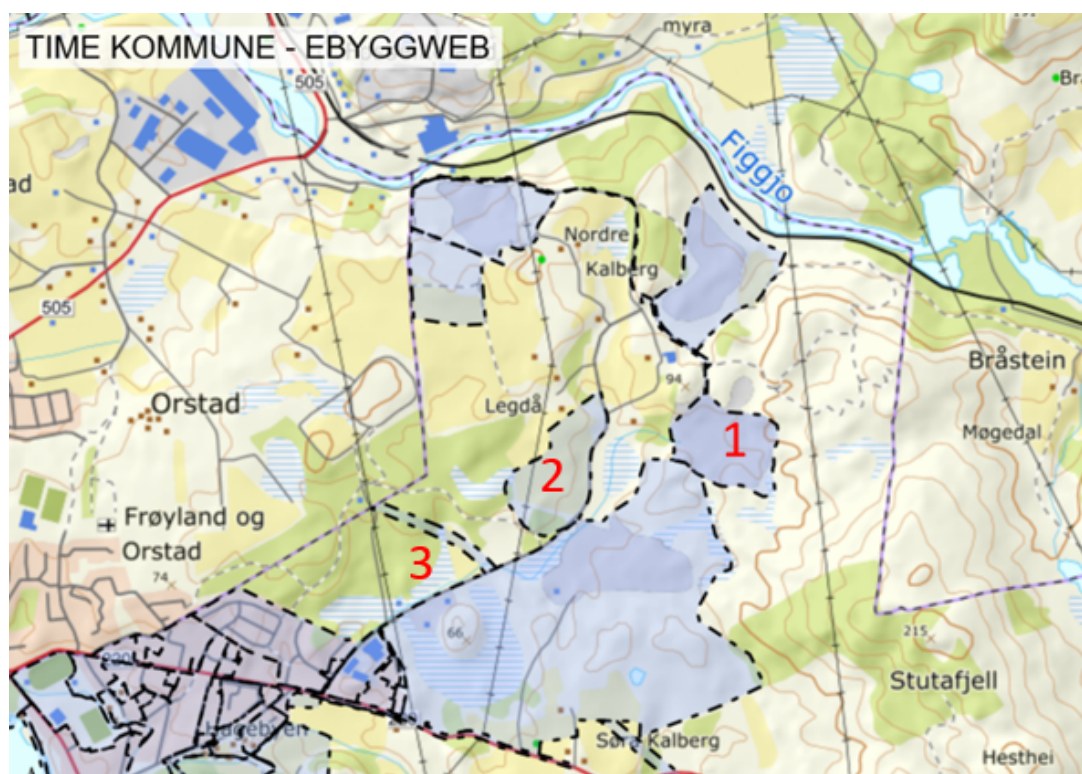
Det ble i starten av 2018 søkt om dispensasjon fra bestemmelsens § 4 Spesialområde masseuttak, femte avsnitt:

«Uttak av masse er i dybde avgrenset til 10 meter under det nivå som nytt terreng skal ha for sand og grusuttak, men der det er fast fjell kan uttaksdybden være 30 meter under det nivå som nytt terreng skal ha. Kotehøyder for ferdig rekultivert terreng er fastsatt med stiplede strek på plankartet»

Bakgrunn for søknaden om dispensasjon er at det ønskes en større fleksibilitet for tiltakshaver ved videre drift. Skal Veidekke kunne ta imot returmasser må de få tillatelse til å kunne gå dypere enn maks uttaksdybde i gjeldende plan, før igjenfyllingen starter.

4.2.3 Tilgrensende reguleringsplaner

Kartet under viser tilgrensende reguleringsplaner i området, hentet fra eByggWeb – Time kommune (22.01.2018):



Figur 7 Oversiktskart

1	Reguleringsplan for A20 utvidning av masseuttak på Sørre Kalberg.
2	Reguleringsplan for massedeponi Nordre Kalberg
3	Reguleringsplan for ny hovedvassleidning frå Langevatn i Gjesdal til Tjensvoll i Stavanger (kommer ikke i konflikt med planarbeidet for masseuttaket.)

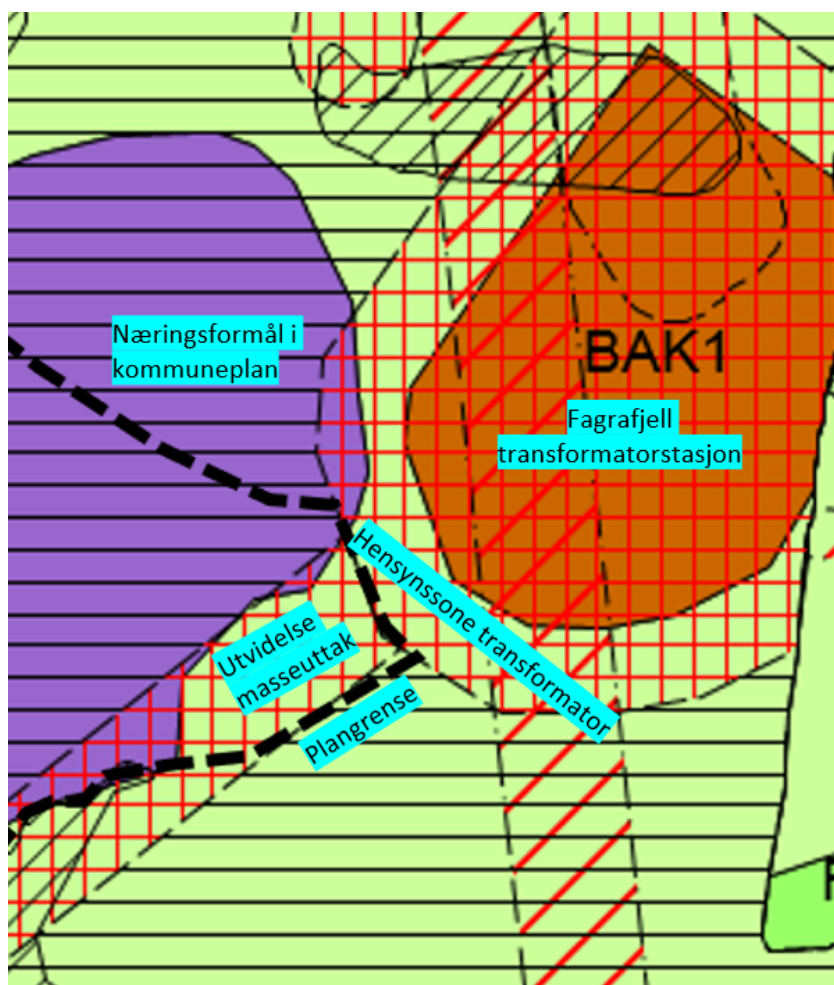
4.3 Andre planer

4.3.1 Ny transformatorstasjon ved Fagrafjell

Statnett SF er i gang med å bygge en 420 kV kraftledning som strekker seg fra Lysebotn i Forsand kommune til ny transformatorstasjon ved Fagrafjell i Sandnes og Time kommuner. Dette for å øke forsyningssikkerheten i Sør-Rogaland.

Reguleringsplanen vil ikke komme i konflikt med den nye transformatorstasjonen på Fagrafjell. Planlagt utvidelse av masseuttaket berører imidlertid massedeponi i tilknytning til transformatorstasjonen. Planarbeidet skal avklare hvorvidt det i dette området kan reguleres masseuttak, samt hvordan massedeponiet kan håndteres ved masseuttak.

Plangrensen er lagt i grensen til hensynssonen for transformatorstasjonen, slik denne vises i kommuneplanen på EbyggWeb.



Figur 8: Utsnitt fra EByggWeb Time kommune 05.05.2020, med plangrensen lagt over.

5 METODEBESKRIVELSE KU

Konsekvensutredningen har som formål å avdekke, og vurdere omfang av, eventuelle konsekvenser av de planlagte tiltakene. Det er viktig at det defineres en metode der vektingen av ulike konsekvenser tydeliggjøres, og der metodikken for å vise konsekvensen er entydig og etterprøvbart.

Det foreliggende planprogrammet definerer de ulike tema det skal vurderes konsekvenser for. Hvert tema vurderes i henhold til definerte kriterier til å ha stor, middels eller liten **verdi**. Videre beskrives de planlagte tiltakenes **omfang**, eller effekt på det angitte tema. Omfang deles inn i kategoriene stort positivt, positivt, intet, negativt og stort negativt.

Konsekvensen for hvert tema leses så ut (se figur) som et produkt av verdi og omfang. Stor verdi og stort omfang gir stor positiv eller stor negativ konsekvens. Liten verdi og lite omfang gir liten eller ingen konsekvens.

Konsekvens uttrykkes da ved en 9-delt skala fra «meget stor negativ konsekvens» til «meget stor positiv konsekvens».

Dersom det avdekkes store negative konsekvenser bør det vurderes avbøtende tiltak. Eventuelle gjennomførte avbøtende tiltak beskrives som del av konsekvensutredningen.

Konsekvensutredningen vil etter dette bygges opp etter følgende struktur knyttet til hvert tema:

- Verbal beskrivelse av tema
- Verdivurdering
- Omfangsvurdering
- Utledning av konsekvens

Beskrivelse av avbøtende tiltak som er forutsatt eller som anbefales.

Verdi Ingen verdi Omfang			
	Liten	Middels	Stor
Stort positivt			Meget stor positiv konsekvens (++++)
Middels positivt			Stor positiv konsekvens (++++)
Lite positivt			Middels positiv konsekvens (++)
Intet omfang			Liten positiv konsekvens (+)
Lite negativt			Ubetydelig (0)
Middels negativt			Liten negativ konsekvens (-)
Stort negativt			Middels negativ konsekvens (- -)
			Stor negativ konsekvens (- - -)
			Meget stor negativ konsekvens (- - - -)

Vi vil legge håndboken til SVV vedr konsekvensutredning til grunn ved utarbeidelsen på de tema den er anvendbar.

5.1 Alternativvurdering

I metodikken knyttet til konsekvensutredninger er det viktig å etablere noen referansepunkt som gjør det mulig å vurdere forskjeller og konsekvenser av ulike alternativer.

I denne saken anser en det som hensiktsmessig å vurdere et 0-alternativ opp mot 1 utbyggingsalternativ.

5.1.1 0 – alternativet

0-alternativet defineres som dagens situasjon i henhold til gjeldende reguleringsplan. Dybden er avgrenset til 10 meter under det nivå som nytt terreng skal ha for sand og grustak. Der det er fast fjell kan uttaksdybden være 30 meter under det nivå nytt terreng skal ha. 0-alternativet innebærer også dagens trafikksituasjon med adkomstvei fra sør.

5.1.2 Alternativ 1

Alternativ 1 defineres til uttak av masser, eventuell utvidelse av selve uttaket mot øst og ønske om å gå dypere enn hva gjeldende plan tillater. En ønsker å se på mulighetene for å kunne gå en god del dypere ned enn hva dagens situasjon tillater. En enkel øvelse tilsier at en kan gå helt ned til kote -105, men dette er på helt overordnet nivå og en må ta i betraktning at det trengs driftsareal på bunnen som ikke er tatt med i vurderingen. Dette vil bli avklart ila planprosessen.

6 FORSLAG TIL UTREDNINGSTEMA

Listen under er hentet fra vedlegg 4 i KU-forskriften. Dette er tema som i utgangspunktet skal vurderes utredet i forbindelse med krav om konsekvensutredning. I skjemaet avklarer en hvilke temaer som er aktuelle i KU-tema og hvilke som er avklares i plan. Listen er ikke uttømmende ift. planbeskrivelsen. I denne omtales også en rekke andre tema i den grad de er relevante for planen.

I arbeidet med planforslaget vil det bli vurdert om flere temaer skal beskrives.

Kap.	Tema	KU	Plan
7.1.1	Naturmangfold (grunnvannstand og avrenning vurderes i VA rammeplan)		x
7.1.1	Kulturminner og kulturmiljø	X	
7.1.2	Friluftsliv		x
7.1.3	Forurensning (støy og støv)	X	
7.1.4	Trafikk og mobilitet	X	
7.1.5	Barn og unge		X
7.1.6	Grunnforhold		X
7.1.7	Beredskap og ulykkesrisiko/Ros analyse		X
7.1.8	Samfunnsmessig betydning	X	
7.1.9	Landbruk		X
7.1.10	Landskap	X	

7 TEMA SOM AVKLARES I KU

7.1.1 Kulturminner og kulturmiljø

Dagens situasjon

Kalberg er et område som har stor forekomst av kulturminner. Det er et registrert automatisk freda kulturminne innenfor planområdet, helt i sør ved avkjørsel til Åslandsvegen.

Det er et kulturvernområde utenfor planområdet, sør for masseuttaket. Dette er formasjoner som er et resultat av istiden og har en høy kulturhistorisk verdi.



Figur 9: Automatisk freda kulturminner og kulturvernområder ved planområdet.

Problemstillinger

Etter dialog med fylkeskommunens kulturseksjon i høringsfasen er det avklart at kulturminnet i sør ikke vil inngå i planområdet når planforslag utarbeides, da det ligger utenfor frisiktsonen. Planområdet berører dermed ingen kjente kulturminner eller kulturmiljø direkte.

Kulturseksjonen har i høringsfasen bedt om at konsekvenser for kulturminner, kulturmiljø og kulturlandskap innenfor planområdet og i planens influensområde utredes.

Utredningsbehov

Planens konsekvenser for kulturminner, kulturmiljø og kulturlandskap vil utredes og illustreres. Avbøtende tiltak vurderes.

7.1.3 Forurensning (støy og støv)

Dagens situasjon
Virksomheten medfører støy og støv fra maskiner og utstyr i dag. Dagens adkomstveg går gjennom boligfelt på Kverneland. Området har etablert sedimenteringsløsninger som fungerer tilfredsstillende for gjeldende og framtidig bruk.
Problemstillinger
Støvflukt fra åpne uttaksområder og deponier kan medføre ulempe for nærliggende bebyggelse. Uttakstiden blir forlenget ved tillatelse til å ta ut mer masser fra området.
Utredningsbehov
Støy: Det må gjennomføres en vurdering av støyutslipp fra uttaksområdet. Omfanget av belastningen til det planlagte tiltaket må vurderes i henhold til T-1442-2016 Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging. Støv: Det må utredes sannsynligheten for støvflukt, og hvilke konsekvenser dette medfører for eksisterende bebyggelse og aktiviteter i området. Behov for eventuelle avbøtende tiltak må vurderes og beskrives.

7.1.4 Trafikk og mobilitet

Dagens situasjon
Kjøreruten går i dag gjennom etablert boligfelt på Kverneland og anses som uheldig for både mtp støy og støv, men også trafiksikkerhet. Ved vedtatt plan vil trafikkmengden fra masseuttaket vedvare i ytterligere tiår. Dette må konsekvensutredes.
Problemstillinger
Det må sees på følgende punkter; • Hvilke konsekvenser dette får for eksisterende trase, omkringliggende bygninger, og mennesker. • Utredning av eventuelle endringer knyttet til trafiksikkerhet, særskilt med hensyn til gående/syklende og ved adkomst til eksisterende bebyggelse og aktivitet.
Utredningsbehov
Det må utarbeides en trafikkvurdering for området. Resultatet fra trafikkvurdering vil bli endelig fastsatt i plankart og bestemmelser.

7.1.5 Samfunnsmessig betydning

Dagens situasjon
Behovet for masseuttak og deponier på Jæren er økende videreføring av et sentralt plassert uttak ansees å være av stor betydning for regionen.
Problemstilling
I nærområdet er det konstant høy aktivitet av tilsvarende virksomhet. Det bør vurderes lokalisering i forhold til areal- og transportbehov, samt behov for tiltaket i forhold til aktuelle og tilsvarende næringer.
Utredningsbehov
Se på behovsvurderinger og lokaliseringskriterier; bla avklare den samfunnsmessige betydning dersom tiltaket gjennomføres eller ikke. Samt se på massebehov et 15-20 års perspektiv.

7.1.6 Landskap

Dagens situasjon
Masseuttaket ligger i et område hvor det er flere andre liknende tiltak i nærheten. De delene av Kalberg hvor det ikke er etablerte masseuttak har en viss landskapsmessig verdi som bærer preg av jordbruk og bølgende formasjoner. Uttaket ligger noe i skjult fra omverden da det ikke kan sees fra Åslandsvegen og preger heller ikke landskapsbildet i stor grad fra Kalbergveien.
Problemstilling
I ny reguleringsplan ønskes det lagt til rette for større uttaksdybde enn hva gjeldende plan åpner for. Konsekvensen av dette er at det vil ta lenger tid å klargjøre området for etterbruk. Planen åpner også for å vurdere utvidelse av masseuttaket mot øst – dette vil også bli et tema for KUen.
Utredningsbehov
Tiltakets påvirkning av landskapsbildet beskrives, og nær- og fjernvirkninger av tiltaket illustreres ved snitt, 3D-modellfoto og/eller ved hjelp av bearbeidet skråfoto. Landskapet under driftsperioden og situasjonen etter tilbakeføring fremstilles ved visualisering. Forslag til avbøtende tiltak beskrives og evt hjemles i plan.

8 ORGANISERING AV PLANARBEIDET

8.1 Medvirkningsprosesser

Det legges opp til medvirkningsprosesser i tråd med kravene i Plan- og bygningsloven.

Det vektlegges et nært samarbeid med Time kommune. Møter med berørte parter/instanser vurderes etter behov. Framdrift

Planarbeidet forventes slutført i løpet av første kvartal 2021

Foreløpig er det angitt følgende milepæler:

Varsling av planoppstart/høring av planprogram:	1-2 kvartal 2020
Fastsetting av planprogram:	2. kvartal 2020
Plan og utredningsarbeid:	3 kvartal 2020
1. gangs behandling av planforslag:	November 2020
Offentlig ettersyn:	4. kvartal 2020
2. gangs behandling	1. kvartal 2021
Sluttbehandling i kommunestyre:	1. kvartal 2021