Time kommune

Arkiv:	PlanID Plannavn- Områdeplan for Mellomstrand vindkraftverk Plantype GBNR-50/1 FA HISAK PlanID-202503 Plantype-34
Vår ref:	25/381 - Ugyldig flettefelt
Journalpostid:	25/381-45
Saksbeh.:	Rita Ørsland

1. gangs behandling av Områdeplan for Mellomstrand vindkraftverk, PlanId 202503

Saksgang:

Utval	Saksnummer	Møtedato
Utval for lokal utvikling	052/26	27.08.2026

Kommunedirektøren si innstilling

1. *Utvalg for lokal utvikling vedtar å legge forslag til områdeplan for Mellomstrand vindkraftverk datert 24.06.2026 og tilhørende bestemmelser datert 25.06.2026, ut på høring og offentlig ettersyn når vilkåret i punkt 2 er oppfylt. Vedtaket er gjort med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 12-10 og 12-11.*
2. *Konsekvens for folkehelse (støy og skyggekast) må vurderes grundigere og aktuelle avbøtende tiltak må dokumenteres og sikres.*

Utval for lokal utvikling

Ugild	Følgjande vara møtte	Merknad
Pål Undheim	Harald Aursland	Fvl. § 6, 2. ledd.

Pål Undheim (H) ba om å få vurdert si habilitet i saka, jf. fvl. § 6. 2. ledd. Utval for lokal utvikling vedtok samrøystes Pål Undheim inhabil. Harald Aursland (H) deltok i habilitetsvurderinga og saka.

Forslag frå **Øystein Nereng (Sv)**
Utval for lokal utvikling vedtek at forslag til områdeplan for Mellomstrand vindkraftverk, PlanID 202503, ikkje blir lagt ut på høyring og offentleg ettersyn.

Utvalet ber om at planprosessen blir avslutta.

Grunngjeving
Mellomstrand vindkraftverk vil innebere omfattande og irreversible inngrep i eit område som i kommuneplanen i hovudsak er avsett til LNFR, og som er registrert som eit viktig regionalt friluftsområde og eit viktig naturområde. Kommunedirektøren peikar sjølv på at utbygginga vil redusere verdiar knytt til landbruk, natur og friluftsliv.

Konsekvensutgreiinga viser at naturmangfald er temaet med størst negativ konsekvens, mellom anna på grunn av påverknad på fugl og oppstykking av kystlynghei med stor regional verdi. Området er dessutan ein del av eit større samanhengande natur- og friluftsområde som blir påverka av både Mellomstrand og Moifjellet vindkraftverk.

Det er også eit viktig moment at området i regional plan for vindkraft er vurdert med høgaste konfliktgrad (-4) og lagt ut som nei-område. Planen peikar særleg på store negative konsekvensar for friluftsliv, landskap, naturmangfald og inngrepsfrie område.

Utvalet meiner vidare at planforslaget ikkje har tilstrekkeleg detaljering til at dei reelle konsekvensane av utbygginga kan vurderast. Kommunedirektøren skriv sjølv at låg detaljeringsgrad gjer det vanskeleg å vurdere dei totale og konkrete konsekvensane, særleg når det gjeld internvegar, skjeringar og fyllingar. Det er også opna for masseuttak inntil 50 meter frå vegane utan at løysinga er avklart.

Når det gjeld folkehelse, viser saka at sju bustader kan bli utsette for støy over gjeldande grenseverdiar, medan åtte eigedomar kan få skyggekast over fastsett ramme. Kommunedirektøren meiner sjølv at verknadene av dei føreslåtte avbøtande tiltaka ikkje er tilstrekkeleg dokumenterte, og at dette må avklarast før planen eventuelt kan sendast på høyring.

Utvalet meiner på denne bakgrunnen at det ikkje er riktig å leggje planen ut på høyring no. Dei samla negative konsekvensane for natur, landskap, friluftsliv og folkehelse er for store, medan fleire sentrale spørsmål framleis ikkje er tilstrekkeleg avklarte.

Det bør difor ikkje brukast meir kommunale ressursar på å leggje til rette for Mellomstrand vindkraftverk.

Kommunedirektøren si innstilling vart vedtatt med 7 røyster, medan 2 røysta for Øystein Nereng sitt forslag (Sv, Ap).

ULK - 052/26 Vedtak:

1. *Utvalg for lokal utvikling vedtar å legge forslag til områdeplan for Mellomstrand vindkraftverk datert 24.06.2026 og tilhørende bestemmelser datert 25.06.2026, ut på høring og offentlig ettersyn når vilkåret i punkt 2 er oppfylt. Vedtaket er gjort med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 12-10 og 12-11.*
2. *Konsekvens for folkehelse (støy og skyggekast) må vurderes grundigere og aktuelle avbøtende tiltak må dokumenteres og sikres.*

1. gangs behandling av Områdeplan for Mellomstrand vindkraftverk, PlanId 202503

Saken gjelder

Plankonsulent Multiconsult Norge AS har på vegne av Statkraft Vind Utvikling AS sendt inn forslag til Plan 202503 – Områdeplan for Mellomstrand vindkraftverk.

Planforslaget ble regnet som komplett 03.07.2026.

Formålet med planen er å legge til rette for etablering av vindkraftverk med tilhørende infrastruktur på Mellomstrand. Områdeplanen må sees i sammenheng med pågående plan for Moifjellet vindkraftverk i Bjerkreim.

Parallelt med planprosessen søkes det om konsesjon til NVE for å bygge, eie og drifte Mellomstrand vindkraftverk iht. energiloven.

Arealene som inngår i planområdet for Mellomstrand vindkraftverk er i hovedsak disponert til LNFR formål i kommuneplanens arealdel. Planområdet berører også mindre arealer disponert til framtidig råstoffutvinning og hensynssone H560 bevaring naturmiljø.

Planområdet er totalt på 1160,7 daa hvorav 1024,9 daa er foreslått regulert til Bebyggelse og anlegg (vindkraftanlegg). Mindre deler av planområdet er foreslått regulert til Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, LNFR og LNFR kombinert med andre angitt hovedformål.

SAKSGANG

Oppstartsmøte	03.02.2025
Fastsetting av planprogram	19.06.2025
Komplett planforslag	03.07.2026-
1.gangsbehandling i Utval for lokal utvikling	27.08.2026
Planlagt framdrift	
Høring og offentleg ettersyn	Klikk eller trykk for å skrive inn en dato. - Klikk eller trykk for å skrive inn en dato.
2.gangsbehandling i Utval for lokal utvikling	Klikk eller trykk for å skrive inn en dato.
Vedtak i kommunestyret	Klikk eller trykk for å skrive inn en dato.

Tidligere vedtak

Deler av arealet som omfattes av Moifjellet vindkraftverk i Bjerkreim er omsøkt tidligere. Det ble meldt oppstart av Moi-/Laksesvelafjellet vindkraftverk i juni 2005. I 2009 ga NVE konsesjon til 150 MW, tilsvarende ca 48 turbiner. Det ble påklaget og Olje- og energidepartementet ga avslag i 2012.

Time kommune ga 01.11.2023 uttale til høring av melding og planprogram for Moifjellet vindkraftverk, Bjerkreim kommune.

Den 26.02.2024 ga Time kommune uttale til tilleggsvarsel for høring av melding og planprogram for Moifjellet vindkraftverk, Bjerkreim kommune.

20.06.2024 Prinsippsak i Utval for lokal utvikling: I saken ble spørsmål om vei til vindkraftanlegget på Moifjellet og turbiner på Mellomstrand lagt fram. Der ble det gjort følgende vedtak:

ULK-059/24 Vedtak: Saka blir utsett i påvente av meir informasjon.

Det ble så sendt inn et nytt planinitiativ som omfatter et større område der det foreslås adkomstveg til anlegget på Moifjellet i tillegg til 2-4 vindturbiner samt adkomstvei, i Time. Det ble da gjort følgende vedtak i møte den 12.12.2024:

ULK-120/24 Vedtak: Utval for lokal utvikling anbefaler oppstart av prosess med områderegulering i Mellomstrandområdet som tilrettelegger for vindkraftverk med tilhørende infrastruktur .

Vedtak i Bjerkreim kommune – Moifjellet vindkraftverk

Områdeplanen for Moifjellet vindkraftverk er tatt til 1. gangs behandling i Bjerkreim kommunestyre den 24.03.2026. Den er lagt ut til høring og offentlig ettersyn med frist for merknader 19.06.2026. Time kommune har fått utsatt frist for merknader og vår uttale til planen behandles som egen sak i ULK i samme møte som denne saken. Dette da disse to sakene må sees i sammenheng.

Saksdokumentene fra Bjerkreim kommune kan leses her.

Saksopplysningar

GJELDENDE PLANER

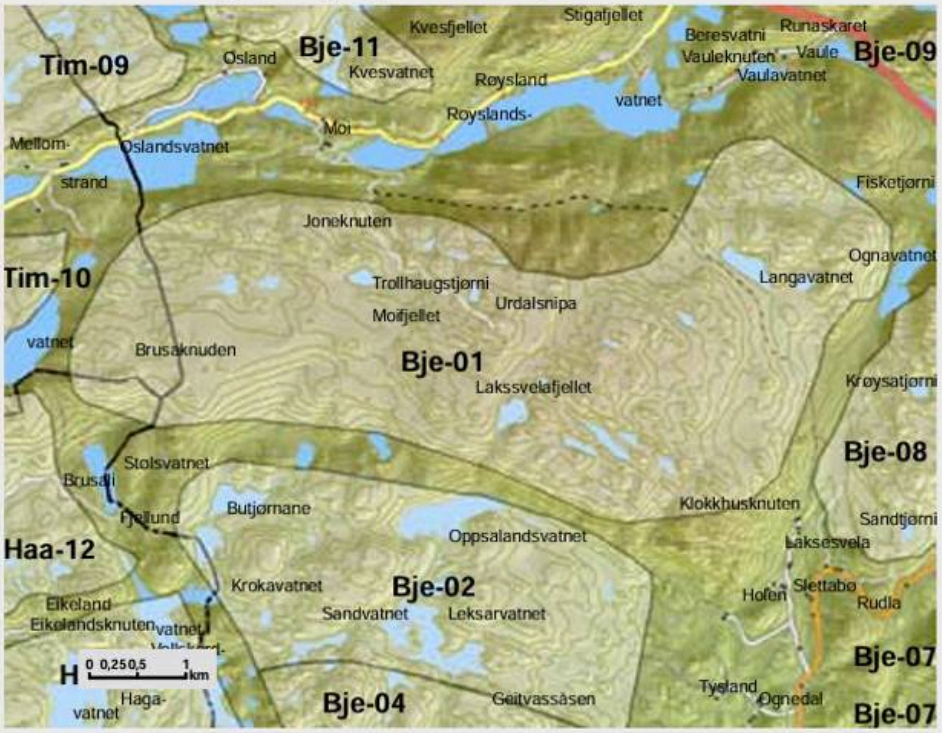
Regional plan for vindkraft

Rogaland fylkeskommune vedtok i 2007 Norges første fylkesdelplan (nå regionalplan) for vindkraft. Mellomstrand vindkraftverk sammen med Moifjellet vindkraftverk inngår i hovedsak i delområde Bje01 i planen, som er vurdert til samlet konfliktgrad -4 (høyeste verdi) og lagt ut til nei-område. Moifjellet er beskrevet som Laksesvelafjellet i denne planen og en liten del av Mellomstrand er også med.

Miljøverndepartementet peker på at søknader som i planen pekes som spesielt konfliktfulle normalt ikke skal imøtekommes og at søknader som i planen ligger i områder som er vurdert til å ha et akseptabelt konfliktnivå har et godt utgangspunkt

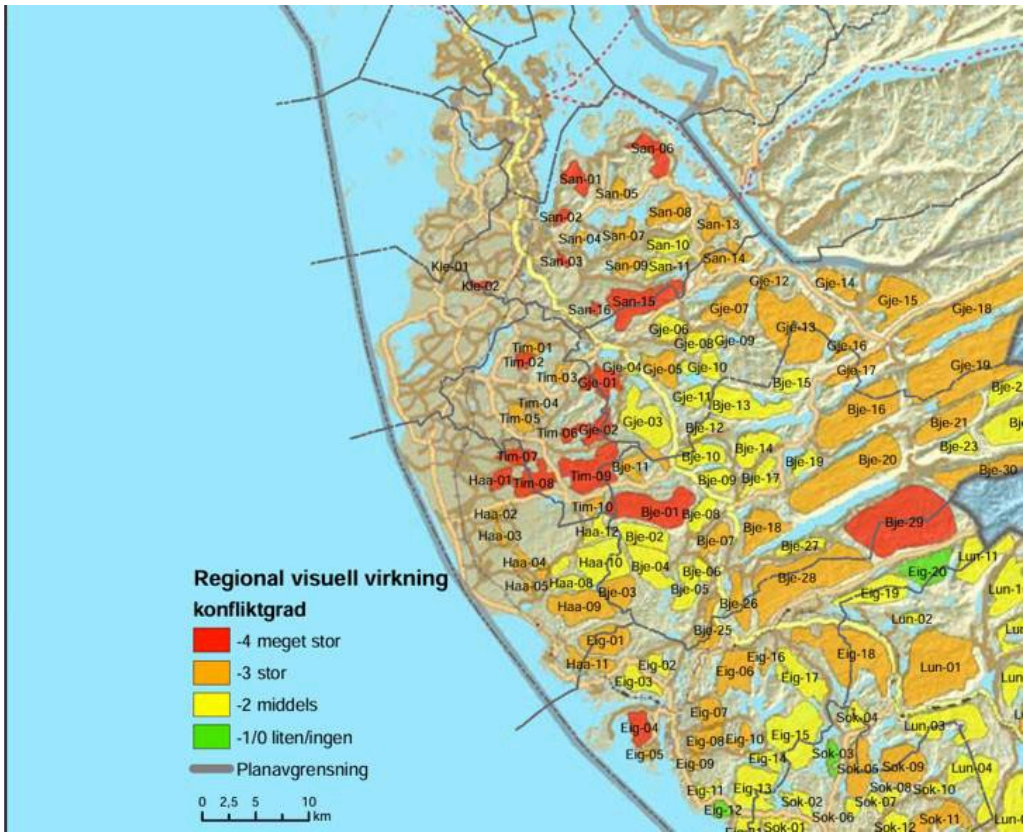
for å bli imøtekommet. Samtidig pekes det på at endelige avklaringer må skje etter konkrete vurderinger av fordeler og ulemper knyttet til det enkelte prosjekt og at dette skjer gjennom konsesjonsbehandlingen etter energiloven.

Laksesvelafjellet, Bjerkreim/Time kommune



OMRÅDE: Laksesvelafjellet		
Områdenr:	bje-01	
Areal (km2)	20,1	
Vindressurs (Kjeller Vindteknikk)	7,9 - 9,5 m/s	
Konsekvenser for miljø		
Nærmiljøvirkning for bolig	-1	
Nærmiljøvirkning for hytteomr.	-1	
Friluftsliv	-3	*Inngår i regionalt friluftsområde*
Kulturminner og kulturmiljø	-1	
Landskap (natur- og kulturlandsk)	-3	*Påvirker "Vakre/meget vakre landskap" mellom Bue og Synesvarden*
Naturvern/biologisk mangfold	-4	*Stort sammenhengende kystheiområde med rødlisteart-er. Flere varierte viltområder av kommunal verdi.*
INON - områder	-2	*Det største (7,8 km2) gjenværende området i de ytre høgheiene mot Jæren.*
Verna vassdrag	0	
Regional visuell virkning	-4	
Annet		
Reiseliv	-1	
Landbruk	-1	
Status i fylkesplan	Reginalt turområde og kystlynghei	
Status i kommuneplan	Time: LNF Bjerkreim: Nedbørfelt for drikkvann i SV/LNF	

Figur 1 Figuren viser vurderinger av Laksesvelaområdet i Fylkesdelplan for vindkraft i Rogaland. Det er vist stor negativ konsekvens for friluftsliv, landskap, natur/ biologisk mangfold og inngrepsfrie områder (INON områder) reduseres.



Figur 2 Viser konfliktgrad av aktuelle vindkraftområder i Rogaland. Laksesvela er kategorisert med meget stor / høyest konfliktgrad

Regionalplan for energi og klima i Rogaland 2010-2020

Regionalplan for energi og klima i Rogaland 2010-2020 gir føringer for bærekraftig produksjon av fornybar energi, og tiltak for effektiv energibruk og reduksjon av klimagasser. Regionplan for energi og klima legger opp til en betydelig økt satsing på fornybar energiproduksjon fra vind og vann. Det vises videre til at økt energiproduksjon alltid skal avveies mot andre viktige nasjonale og samfunnsmål, herunder biologisk mangfold og kultur- og naturverdier.

Kommuneplan for Time kommune 2018-2030 (rev. 15.06.2021)

Arealene som inngår i planområdet for Mellomstrand vindkraftverk er i hovedsak utlagt til LNFR formål i kommuneplanens arealdel. Planområdet berører også mindre arealer utlagt til framtidig råstoffutvinning og hensynssone H560 bevaring naturmiljø.

Klima- og miljøplan 2023-2033

Time kommunes Klima- og miljøplan 2023-2033 og tilhørende handlingsplan omhandler hvordan kommunen skal jobbe med reduksjon av klimagassutslipp, energi, klimatilpasning og naturmangfold i tiårs perioden planen gjelder for. Når det

gjelder energi, fokuserer planen på reduksjon av energiforbruk, men det nevnes også at kommunen skal arbeide for å produsere mer lokal energi.

Gjeldende regulering

Avkjørselen til planområdet berører reguleringsplan for fv. 504 (Plan-ID: 050200), adkomstveien vil her berøre areal regulert til LNFR og kjøreveg.

Ved adkomstveien til planområdet ligger også masseuttaket ved Oslandsvatnet som er en eldre reguleringsplan vedtatt i 2004 (Plan- ID: 0250). Masser er tatt ut i berørt område og tilbakeført til fulldyrket mark.

PLANFORSLAG

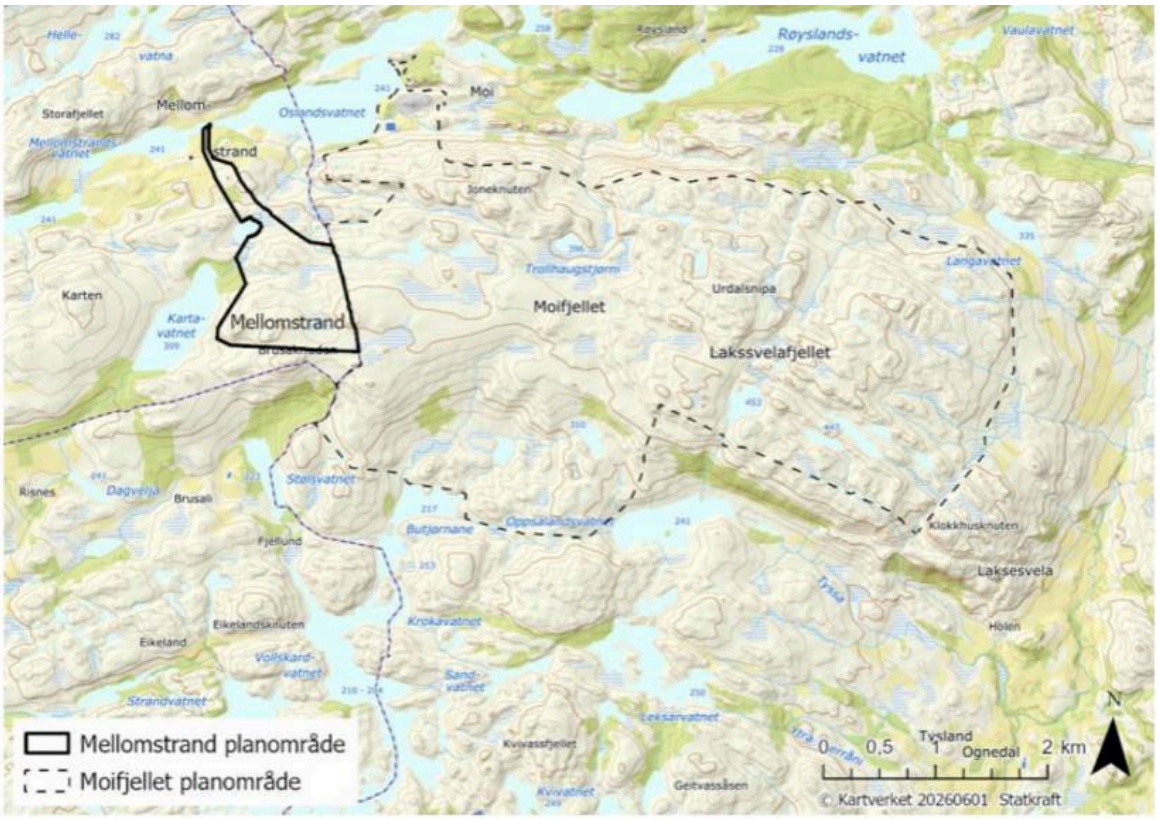
Beskrivelse av planforslaget

Nedenfor er en kort beskrivelse av dagens situasjon og en kort oppsummering av hovedtrekkene i planforslaget. I *vedlegg 03* ligger planbeskrivelse sammen med plankart *(vedlegg 01)* og bestemmelser *(vedlegg 02)*.

Beskrivelse av planområdet

Planområdet til Mellomstrand vindkraftverk ligger helt øst i Time kommune på grensen til Bjerkreim i øst og Hå kommune i sør, og grenser direkte til planområdet til Moifjellet vindkraftverk i Bjerkreim. Planområdet består av et høydedrag i sørøst, tett på Brusaknuden (utenfor planområdet) som er høyeste punkt med 432 m.o.h. Denne delen av planområdet er småkupert med flere bratte partier. Terrenget er flatere i nord og vest hvor det går en eksisterende grusvei der ny adkomstvei til vindkraftverket planlegges etablert. Vegetasjonen domineres av kystlynghei og myr, med noe skog og innmarksbeite i nordvestlige deler.

Avgrensningen av planområdet har tatt hensyn til kommunegrenser, avstand til bebyggelse, topografi og hensyn til dyrka mark. Planområdet for Mellomstrand vindkraftverk er 1,2 km^2. Til sammenlikning er planområdet for Moifjellet vindkraftverk på 16,7 km^2.



Figur 3 Oversiktskart som viser planområdet for Mellomstrand vindkraftverk i Time kommune (svart heltrukken linje) og planområdet for Moifjellet vindkraftverk i Bjerkreim kommune (svart stiplet linje). De to områdene grenser til hverandre.

Forholdet til plan- og bygningsloven

Tidligere var vindkraftanlegg fritatt krav om reguleringsplan. Etter en lovendring i juni 2023 må det foreligge en vedtatt områderegulering før det kan gis konsesjon til slike anlegg etter energiloven. Gjennom lovendringen får kommunene nå en avgjørende rolle i avklaring av vindkraftsaker ved at vedtaksmyndigheten ligger til kommunen. Endringen betyr også at plan- og bygningslovens krav til medvirkning og åpenhet gjelder.

Forarbeidene til lovendringen og ny veileder om vindkraftanlegg på land legger til grunn at planprosessen og konsesjonsprosessen i stor grad kan skje samtidig. På bakgrunn av dette ble det gjort avtale mellom administrasjonen og NVE at det kan gjennomføres felles høring av melding og oppstartsvarsel og felles høring av planprogram. Det er avklart at NVE tar ansvar for utsending av høring og offentlig ettersyn.

Forholdet til Moifjellet vindkraftverk

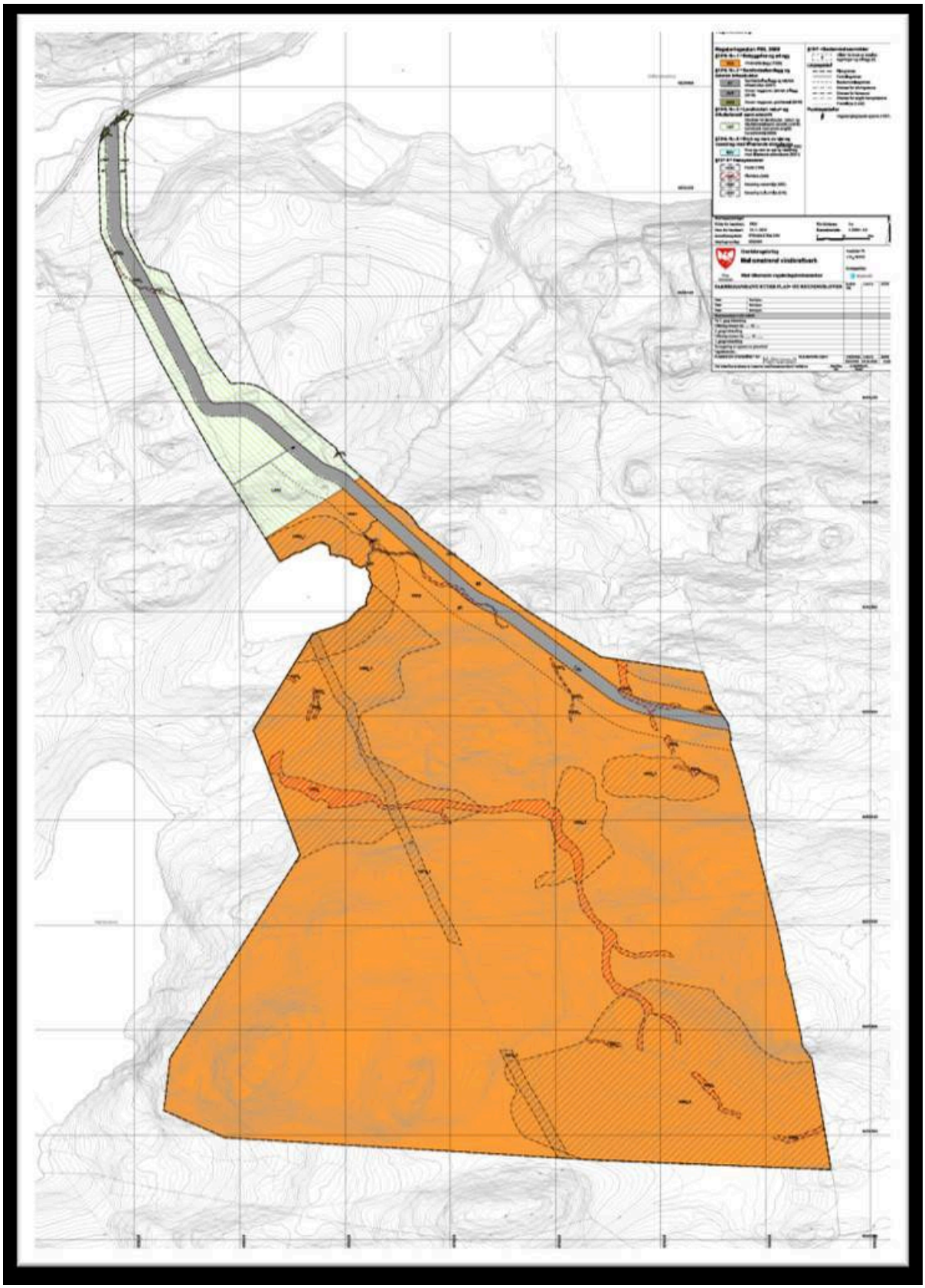
Planarbeidet for Mellomstrand var i utgangspunktet igangsatt for å sikre adkomstvei til vindkraftanlegget på Moifjellet. I prinsippsak i ULK-120/24 er det avklart at Time kommune ønsker å få noe økonomisk kompensasjon for ulemper med

vindkraftverket i Bjerkreim og for å avgi veiareal. I denne saken ble det lagt som et premiss at det skulle legges til rette for vindturbiner og i Mellomstrandområdet.

Fra Statkraft sin side har det imidlertid fra starten vært et klart premiss at det ikke er aktuelt å bygge ut Mellomstrand vindkraftverk som en egen utbygging. Dersom Moifjellet ikke realiseres, vil ikke Mellomstrand bygges ut.

Beskrivelse av planen

Det endelige planområdet er på 1136 daa. Varslet planområdet var på 1439 daa, men en har i løpet av prosessen og på bakgrunn av konsekvensutredningen tatt ut noen areal som ikke lenger var aktuelt. Bl.a. gjelder dette areal der turbin MS04 var tenkt plassert. Det er også tatt ut noen landbruksarealer i nordøst. Arealet foreslås i hovedsak regulert til vindkraftformål.



Figur 4 Forslag til plankart. Størstedelen av området foreslås til vindkraft. Noe areal i nord foreslås regulert til LNF- formål.

Detaljeringsgrad og formål

Det er lagt opp til lav detaljeringsgrad i områdeplanen. Dette er i tråd med nasjonal veileder for vindparkplaner. NVE peker i veilederen på betydning av fleksibilitet i valg av løsninger og turbintyper. I veilederen legges det opp til at internveger og konkret turbinplassering ikke fastsettes. Time kommune har likevel ønsket å sikre at noen viktige områder ikke blir berørt. Dette er sikret med å vise hensynssoner inngrepsfrie soner i plankartet med tilhørende bestemmelser.

Hovedformålet er vindkraftanlegg (orange farge). Innenfor formål LAA 1-3 er det regulert til LNFR kombinert med andre angitte hovedformål – LNFR/vindkraft. Her er det i dag et sauesamlingsanlegg for innsamling, skilling og håndtering av sau som beiter i området. Anlegget består av inngjerdinger/skillegarder, parkeringsplass samt driftshytte. Dette anlegget skal videreføres.

Planforslaget legger opp til at det innenfor LLA3 også skal etableres driftsbygg for vindparken på Moifjellet og Mellomstrand. Driftsbygget vil bestå av kontorlandskap og andre nødvendige funksjoner. Det planlegges en bemanning på syv personer totalt og i tillegg til besøkende m.m. Det er vurdert et samlet behov for 16 p-plasser tilknyttet driftsbygget.

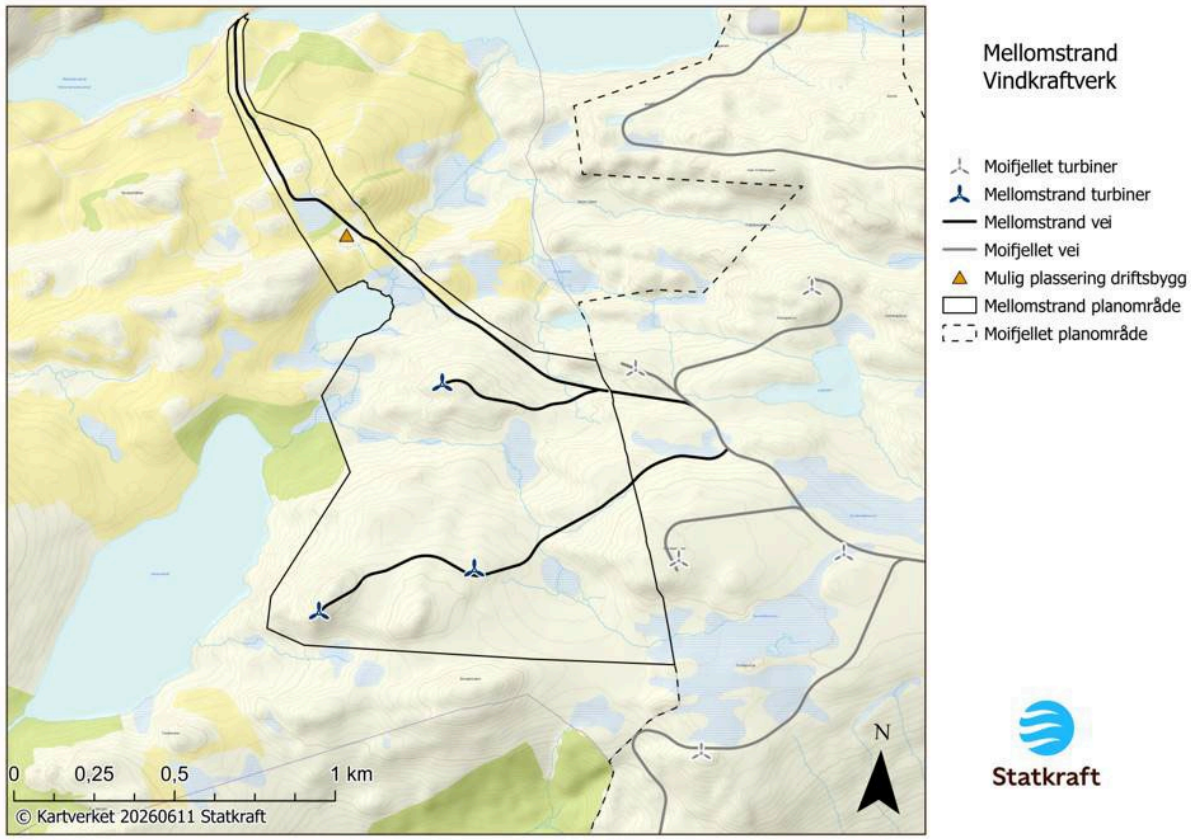
Veier

Adkomstveien vil følge eksisterende landbruksvei fra fv. 504 på langs vestsiden av planområdet. Noe lenger sør vil adkomstveien legges utenom eksisterende vei for å ivareta grunneiers interesser og for å få bedre stigningsforhold på veilinjen. Adkomstveiens lengde fram til internveinettet vil være ca. 2,1 km. Adkomstveiens bredde vil være ca. 5,5-6 m og ha toppdekke av grus. Det er ikke forventet behov for store skjæringer og fyllinger eller breddeutvidelser langs adkomstveien da den hverken har vanskelige stigningsforhold eller kurvatur. Det vil imidlertid være noe økt inngrep utover veikroppen for grøfter og møteplasser. Erfaringer fra tidligere prosjekter er at det også vil være arealinngrep knyttet til mellomlagring av toppmasser og liknende. Dette arealet er estimert til ca. 5 m på hver side av veiinngrepet.

Ut fra foreløpige utbyggingsløsninger kan det bli behov for ca. 2,5 km internveier, hvorav noe av dette vil være i Bjerkreim kommune for å knytte sammen turbinpunktene. Internveien vil bli etablert med ca. 5 m på hver side på rett strekning og vil ha topplag av grus. Sammen med skjæringer, fyllinger og breddeutvidelser i svinger vil samlet arealbruk være i gjennomsnitt 10-12 meter. Arealet utenfor den permanente kjøreflaten vil i stor grad bli re-vegetert og istandsatt ved ferdigstillelse.

Antall turbiner og plassering

Planen ble varslet med 2-4 turbiner. Det foreslås minimum tre turbiner i planområdet. Som nevnt ovenfor ble det fjerde turbinen tatt ut på bakgrunn av informasjon fra KU. Kartutsnittet nedenfor viser foreløpig utbyggingsløsning med turbinpunkter og internveier.



Figur 5 Foreløpig utbyggingsløsning

Behov for master:

En konsekvens av den planlagte utbyggingen på Moifjellet er at signalmottak på Bjerkreimssenderen må legges til nye/andre master/områder.

Det vil bli behov for å etablere 1-2 meteorologimaster for registrering av klimadata, inkludert vinddata for oppfølging gjennom driftsperioden for Moifjellet og Mellomstrand vindkraftverk. Mastene vil får høyde tilsvarende navhøyden til de valgte turbinene.

Konsekvenser av planen

Tema som skal konsekvensutredes er gitt i fastsatt planprogram.

Nedenfor vises en oppsummering av konsekvensgrad per tema og en samlet konsekvensvurdering for relevante temaer.

Siden realiseringen av Mellomstrand vindkraftverk er avhengig av om Moifjellet vindkraftverk i Bjerkreim blir realisert, er det ikke gjort utredninger for kun Mellomstrand vindkraftverk. Alternativene som er utredet er:

Alternativ 0 – er sammenligningsgrunnlaget for konsekvensutredningen. Dette er satt til forventet situasjon i 2030, som er det årete vindkraftanlegget kan være satt i drift.

Alternativ 1 Moifjellet og Mellomstrand vindkraftverk – en utredningsløsning med 38 vindturbiner i Bjerkreim kommune og 4 i Time kommune, med adkomstvei i Time kommune.

Utredningen er gjort med utgangspunkt i 4 turbiner i Time. Flere av fagutredningene har som avbøtende tiltak foreslått å fjerne den vestligste av disse, kalt MS04. Det planlagte tiltaket er justert til å ta inn denne justeringen, og oppdateringen er tatt inn i enkelte av konsekvensutredningene.

Alternativ 2 Moifjellet vindkraftverk – En utredningsløsning med 38 vindturbiner i Bjerkreim og adkomstvei i Bjerkreim.

Vurderinger av konsekvens	Alt. 0 Ingen utbygging	Alt. 1 Moifjellet og Mellomstrand vindkraftverk uten MS04	Alt. 2 Moifjellet vindkraftverk
Naturmangfold (på land)	Ingen konsekvens	Middels negativ/Stor negativ konsekvens	Middels negativ/Stor negativ konsekvens
- rangering	1	2	3
Vannmiljø og naturmangfold i vann	Ingen konsekvens	Noe negativ konsekvens	Noe negativ konsekvens
- rangering	1	2	3
Friluftsliv	Ingen konsekvens	Middels negativ konsekvens	Middels negativ konsekvens
- rangering	1	3	2
Kulturmiljø	Ingen konsekvens	Noe negativ konsekvens	Noe negativ konsekvens
- rangering	1	3	2
Landskap	Ingen konsekvens	Middels negativ konsekvens	Middels negativ konsekvens
- rangering	1	2	3
Klimagassutslipp	Ingen konsekvens	Svært stor positiv konsekvens	Svært stor positiv konsekvens
- rangering	3	1	2
Naturressurser	Ingen konsekvens	Noe negativ konsekvens	Noe negativ konsekvens

Vurderinger av konsekvens	Alt. 0 Ingen utbygging	Alt. 1 Moifjellet og Mellomstrand vindkraftverk uten MS04	Alt. 2 Moifjellet vindkraftverk
- rangering	1	3	2
Støy	Ingen konsekvens	Noe negativ konsekvens	Noe negativ konsekvens
- rangering	1	3	2
Skyggekast		Angir iht. metode ikke konsekvensgrad	Angir iht. metode ikke konsekvensgrad
- rangering	1	3	2
Flom, skred og klimatilpasning/overvann		Angir iht. metode ikke konsekvensgrad	Angir iht. metode ikke konsekvensgrad
- rangering	-	-	-
Lokalt og regionalt næringsliv		Stor variasjon mellom regionalt og lokalt næringsliv, kommunal økonomi og reiseliv, ikke gitt samlet konsekvensgrad	Stor variasjon mellom regionalt og lokalt næringsliv, kommunal økonomi og reiseliv, ikke gitt samlet konsekvensgrad
- rangering	-	-	-
Risiko- og sårbarhetsanalyse		Angir iht. metode ikke konsekvensgrad	Angir iht. metode ikke konsekvensgrad
- rangering	-	-	-
Eiendomsverdi		Angir iht. metode ikke konsekvensgrad	Angir iht. metode ikke konsekvensgrad
- rangering	-	-	-
Folkehelse		Overbyggende tema, konsekvenser fra deltema skal ikke telles på nytt	Overbyggende tema, konsekvenser fra deltema skal ikke telles på nytt
- rangering	-	-	-
Samlet vurdering	Ingen konsekvens	**Middels negativ konsekvens**	**Middels negativ konsekvens**
Begrunnelse for samlet konsekvensgrad klima og miljø	Nullalternativet har per definisjon ingen konsekvens	Flere tema har middels negativ konsekvens, ingen har svært stor negativ eller stor negativ konsekvens. Samlet konsekvens blir da iht. M-1941 tabell 11-2 middels negativ konsekvens.	Flere tema har middels negativ konsekvens, ingen har svært stor negativ eller stor negativ konsekvens. Samlet konsekvens blir da iht. M-1941 tabell 11-2 middels negativ konsekvens.
Rangering (samlet for alle tema)	**1**	**2**	**2**
Begrunnelser for rangering	Utbyggings-alternativene medfører negative konsekvenser, positive konsekvenser telles ikke med, nullalternativet kommer da best ut.	Alt. 1 uten MS04 er rangert foran alternativ 2 for fire tema: naturmangfold, vannmiljø, landskap og klimagassutslipp. Det vektes her ikke mellom fagtema. Siden det er lite som skiller alternativene, rangeres de likt, jf. M-1941 kap. 11.4.2 tredje avsnitt.	Alt. 2 er rangert foran alternativ 1 uten MS04 for fem tema: Friluftsliv, kulturmiljø, naturressurser, støy og skyggekast. Det vektes her ikke mellom fagtema. Siden det er lite som skiller alternativene, rangeres de likt, jf. M-1941 kap. 11.4.2 tredje avsnitt.

Figur 6 Oppsummering av konsekvens og samlet vurdering for alle de ulike fagtemaene. Merk at Alt.1 er uten turbin MS04. Tabellen viser størst negativ konsekvens for naturmangfold. For klimagassutslipp er det vist svært stor positiv konsekvens.

Mer om konsekvensutredningene kan leses i kapittel 7 i planbeskrivelsen. De ulike utredningene / rapportene følger som vedlegg til saken, *vedlegg 10*

Fjerning av turbin MS_04: Multiconsult har utarbeidet et notat som er en revidert konsekvensvurdering av Moifjellet og Mellomstrand vindkraftverk, gitt en alternativ utrednings-/utbyggingsløsning for alternativ 1 uten vindturbin MS_04. Notatet ligger ved som vedlegg.

Revidert vurdering er gjort for temaene naturmangfold, landskap, støy og skyggekast. Det konkluderes med at et modifisert alternativ 1 gir en redusert konsekvensgrad for naturmangfold for dette alternativet, slik at det blir likt med alternativ 2. For landskap og støy slår ikke endringen ut i endret konsekvensgrad. Skyggekast angir iht. gjeldende metode ikke en konsekvensgrad, men en fjerning av MS04 vil medføre noe redusert, samlet skyggekastbelastning.

VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID

Forslag til planprogram og oppstartsvarsel/melding ble sendt på høring av NVE 28.02.2025, med frist for å sende inn merknader 16.03.2025 .

I høringen kom det 17 merknader. Disse ble kommentert i forbindelse med fastsetting av planprogram. Kopi av innkomne merknader ligger ved som vedlegg.

Følgende problemstillinger ble vurdert som særlig relevante i behandling av planprogrammet:

- Vurdering av samlet belastning for området
- Flytting av Ekom frå Bjerkreimssenderen til Karten
- Sikring av natur- og frilufts verdier

VURDERING

Prosess og samarbeid

Kommunedirektøren opplever at samarbeidet med Statkraft og NVE har vært konstruktivt. Statkraft har også innarbeidet flere forslag fra administrasjonen. NVE har vært gode til å veilede i prosessen med felles plan og konsesjonssak. Det har vært jevnlige/ukentlige arbeidsmøter mellom kommunen og Statkraft i prosessen.

Forholdet til overordnede planer

Området er avsatt til LNFR-område i kommuneplanen og området er definert som et viktig regionalt friluftsområde og en viktig naturtype regionalplan for friluftsliv, idrett, naturvern og kulturvern.

Vindkraft vil redusere verdier knyttet til landbruk, natur og friluftsliv. Verdier for naturmangfold og friluftsliv er registrert som regionalt viktige, og disse verdiene går på tvers av kommunegrensen. Hovedkonflikten er utbyggingen av Moifjellet som er vesentlig større enn aktuell utbygging i Time kommune. Denne konflikten ble vurdert i

prinsippsaken, og kommunedirektøren oppfatter at utvalget aksepterer tiltak som går ut over disse verdiene.

Formål

I Bjerkreim kommune er det sendt på høring et planforslag der formålet er LNFR formål kombinert med andre angitte hovedformål – LNFR/Vindkraftanlegg. Kommunedirektøren har i planprosessen pekt på at det er mest hensiktsmessig å regulere området som blir berørt av vindturbiner til formål bebyggelse og anlegg med underformål vindkraftanlegg. Når det er angitt et konkret formål for vindkraftanlegg i kartforskriften, er det naturlig at dette benyttes. LNFR formålet omfatter areal som benyttes til landbruk, natur, friluftsliv og reindrift.

Kommunen må rapportere inn regulerte areal og tap av landbruksareal. Selv om en hadde regulert en større del eller hele området til kombinert formål LNFR/vindkraftverk, ville innrapporteringen til KOSTRA vært det samme.

Omsøkt tiltak vil innebære svært store konstruksjoner i form av vindturbiner og omfattende veganlegg. Disse tiltakene vil påvirke landskap og natur- og frilufts verdier. Selv om det åpnes for å videreføre dagens utmarksbeite for sau, vil den dominerende bruken være vindkraft, og kommunedirektøren mener dette reguleringsformålet i størst mulig grad gjenspeiler fremtidig arealbruk.

Det er likevel foreslått kombinert formål vindkraft/ LNF på et mindre område der det i dag er etablert skillegarder for sau og det det er en eksisterende gjeterhytte. Dette sikrer at disse tiltakene videreføres.

For å skjerme sårbar natur som er det lagt inn inngrepsfrie soner i form av hensynssoner.

Detaljeringsgrad

Det er lagt opp til lav detaljeringsgrad i områdeplanen. Dette er i tråd med nasjonal veileder for vindparkplaner. NVE peker i veilederen på betydning av fleksibilitet i valg av løsninger og turbintyper. I veilederen legges det opp til at internveger og konkret turbinplassering ikke fastsettes. I prosessen har administrasjonen forsøkt å detaljere planen: Planen for Mellomstrand er noe mer detaljert enn den for Moifjellet, og foreliggende forslag er så langt en har kommet. Lav detaljeringsgrad gjør det vanskelig å vurdere de totale/konkrete konsekvensene av tiltaket, særlig konsekvens av internveger og terrenginngrep (skjæringer og fyllinger) med disse. Planen åpner også for uttak av masser inntil 50 m fra veger.

I etterkant av vedtatt områdeplan og konsesjonsvedtak vil det utarbeides en detaljplan som avklarer mer detaljerte løsninger, Dette vil ikke være en kommunal reguleringsplan, og kommunen vil være høringspart. Dersom kommunen er opptatt av å sikre særlige verdier og hensyn, må disse sikres i områdeplanen. Kommunedirektøren mener folkehelse i større grad må sikres, og forslår noen presiseringer i plan før offentlig ettersyn.

Utbyggingsvolum og landskapsvirkning

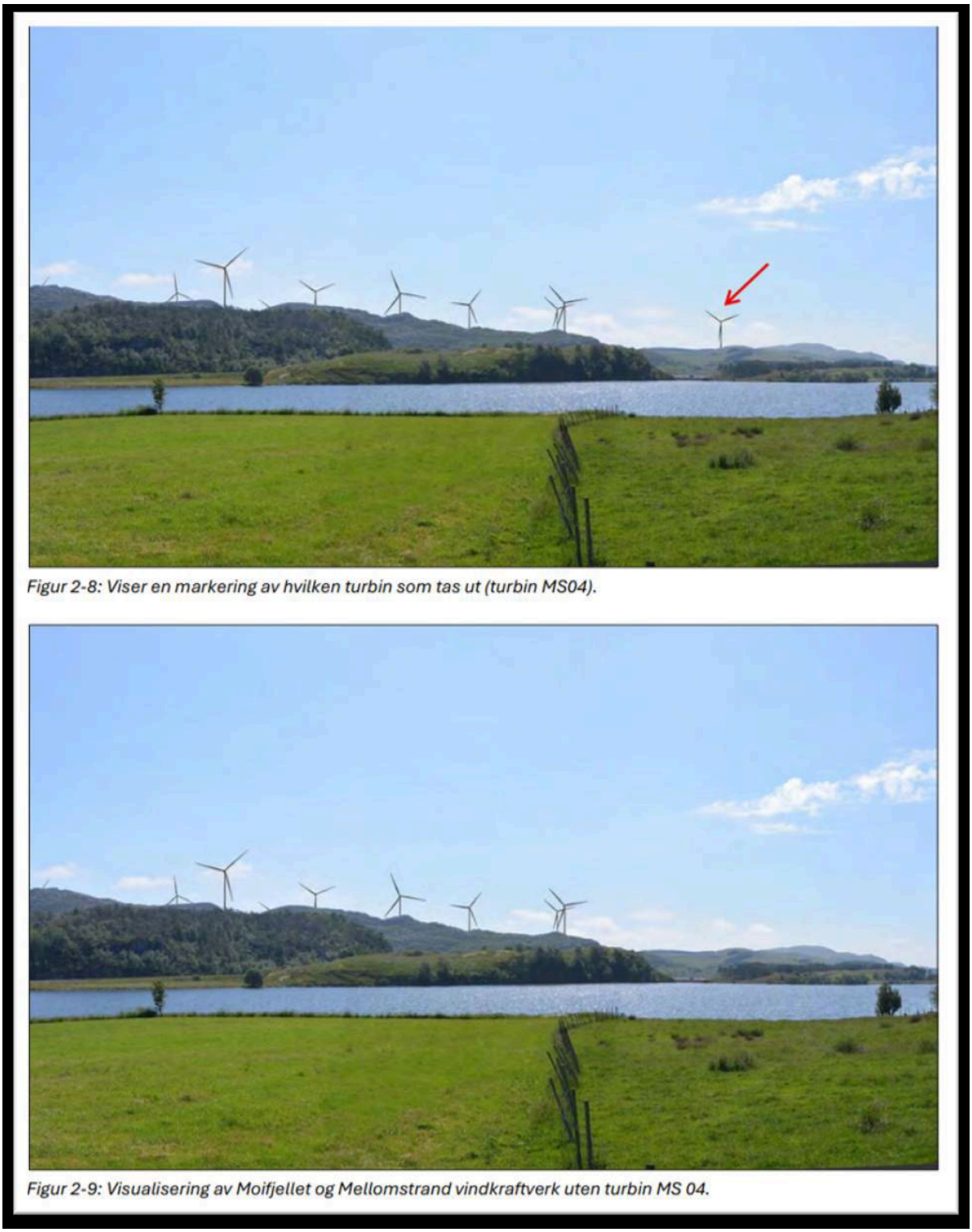
Vindturbinene er foreslått med en høyde på inntil 200 meter fra toppen av fundament til toppen av rotorblad. Turbinene vil oppleves som et sammenhengende felt med turbiner i Moifjellet. De vil ligge på høydedrag og bli svært synlige på lang avstand.

Den regulerte adkomstvegen vil i stor grad følge trasé for eksisterende veg, og landskapsvirkningen av denne er begrenset.

Det er og behov for flate areal for turbinene og veier fram til disse. Konsekvens av internveier ikke avklart pga. lav detaljeringsgrad. Det er imidlertid kupert i deler av området, og veger, skjæringer og fyllinger vil gi landskapsinngrep. Lokalt vil landskapet påvirkes sterkt av inngrep som veier og skjæringer. Konsekvens av dette er vanskelig å si, men ut fra erfaringer fra andre vindkraftanlegg så vet vi at landskapet blir sterkt påvirket. KU viser middels negativ konsekvens

Planprogrammet legger opp til 2-4 turbiner i planområdet. Konsekvensutredningene viste at turbin MS04 ga stor negativ / middels negative konsekvens for naturmangfoldet og for landskap, og utbygger foreslår å ta denne ut. Med fjerning av denne ble konsekvensen redusert til middels negativ/stor negativ konsekvens. Kommunedirektøren er positiv til dette.

I den oppdaterte vurderingen for turbin MS04, er det tatt inn illustrasjoner som viser landskapsvirkningen av denne turbinen. Nedenfor vises illustrasjon fra en av fotostandpunktene. Øvrige kan sees i ovennevnte vedlegg.



Figur 2-8: Viser en markering av hvilken turbin som tas ut (turbin MS04).

Figur 2-9: Visualisering av Moifjellet og Mellomstrand vindkraftverk uten turbin MS 04.

Figur 7 Skjermutklipp fra oppdatert vurdering på naturmangfold som viser effekt på landskap ved å ta ut turbin MS04.

I sum vil vindkraftanlegg ha negativ konsekvens for landskap, men turbinene i Mellomstrand vil oppleves som en del at vindparken på Moifjellet. Den økte konsekvensen av å utvide vindparken med 3 eller 4 turbiner i Time vurderes å være begrenset.

Time kommune har vektlagt å legge turbiner lengst mot øst. Det kan være aktuelt med 4 turbiner, men den fjerde turbinen kan også bli liggende rett over kommunegrensen. En eventuell femte turbin vil kreve ny varsling. Det pågår dialog vedr. en fjerde turbin.

Det er behov for et servisebygg tilknyttet vindparken på Moifjellet og Mellomstrand. Denne er tenkt lokalisert i Mellomstrandområdet. Kommunedirektøren ser at det er naturlig å ha dette bygget ved innkjøringen til området. I dag er det en gjeterhytte i det området der servicebygget er planlagt. Det åpnes for et servicebygg på 700 m2. Kommunedirektøren anser ikke dette som konfliktfylt

Naturmangfold og naturressurser

Konsekvens for naturmangfold er vektet som den mest negative konsekvensen av tiltaket. Særlig viktig er konsekvens for fugl og oppstykking av kystlynghei som har stor regional verdi. Også her vil konsekvens i stor grad være knyttet til Moifjellet og tilleggsbelastningen med Mellomstrand er begrenset. Ved å ta ut det vestligste området fra planen, reduseres negativ konsekvens for flaggermus. Dette støtter kommunedirektøren.

Det er også avsatt inngrepsfrie områder der det er registrert myr og langs vassdrag. Dette er positivt.

I utredningene legges det vekt på at Statkraft vil sikre skjøtsel av kystlyngheien, og at det vil kunne gi en positiv konsekvens for denne naturtypen. Kommunedirektøren stiller spørsmål ved å vektlegge dette, da slik skjøtsel kan gjennomføres uavhengig av vindkraften. I bestemmelsene til planen er det imidlertid gitt forbud mot økt gjødsling av nye areal. Kommunedirektøren mener dette er et aktuelt tiltak for å ivareta kystlynghei, og dette er avklart med grunneierne.

Statsforvalteren har bedt om utsatt høringsfrist for saken på Moifjellet. I en foreløpig tilbakemelding pekes det på mangler ved utredning og kunnskapsgrunnlag for naturmangfold. Kommunedirektøren legger til grunn at Statsforvalteren gjør grundige vurderinger i forhold til naturmangfold og at det vil gjennomføres nye/ nødvendige tilleggsregistreringer som også vil være dekkende for Mellomstrand.

Friluftsliv

Planen berører et viktig regionalt turområde, og stinettet rundt Karten og Brusaknuten. Friluftsverdier er i stor grad knyttet til fravær av støy og tekniske inngrep og ved opplevelsen av helhetlige landskap. Med store vindturbiner og veganlegg vil områdets attraktivitet reduseres betydelig. Selve stinettet vil videreføres.

Karten er et særlig viktig turmål i Time. Vindmøller tettere på vil påvirke utsikten fra denne toppen. For dette turmålet er det en klar fordel at den vestligste turbinen er tatt ut.

Som for andre tema vil Moifjellet innebære utsikt til et stort vindkraftområde. Med Mellomstrand vil turbinene komme noe tettere på, men merkonsekvensen av begge anleggene er likevel begrenset.

Landbruk

Det tas litt jordbruksjord helt nord i planområdet, men lite innmark.

Beitedriften i området videreføres. Eksisterende sauesamlingsanlegg med hytte og skillegarder vil også bli videreført. Grunneierne er positive til å få et bedre veinett inn i området.

Forbudet mot gjødsling vil kunne ha negativ konsekvens for landbruksdrift, men Statkraft har inngått avtale med grunneiere om skjøtsel av kystlyngheien med bl.a. sviing. Kommunedirektøren er positiv til at kystlynghei prioriteres.

Levekår og folkehelse

Folkehelse er et stort tema som påvirkes av flere faktorer. For vindparken er det støy og skyggekast som er mest relevant.

Støy

Det er fastsatt nasjonale grenseverdier for støy. Støyutredninger viser at 7 boliger kan bli utsatt for støy som overstiger disse verdiene. Statkraft bemerker at støyberegningene baserer seg på foreløpig utbyggingsløsning og det vil være behov for en oppdatert beregning når endelig turbinmodell er valgt og endelig turbinplassering er bestemt. De viser til at den oppdaterte beregningen vil inngå i detaljplanen. Det foreslås en generell bestemmelse om at boliger som overskrider grenseverdien skal ha avbøtende tiltak.

Når detaljplan utarbeides, er konsesjon gitt og reguleringsplan vedtatt. Det vil være vanskeligere å sikre grunneiere/ beboernes rettigheter i denne fasen. Kommunedirektøren legger til grunn at grenseverdiene er fastsatt på et faglig grunnlag og at disse i utgangspunktet skal overholdes. Det bør være særlige grunner for å avvike disse. Kommunen mener og at det er viktig at det kan dokumenteres at de forslåtte tiltakene har effekt, og at disse må konkretiseres og sikres etablert. Grunneierne bør og gis anledning til å komme med uttale til støysonen og aktuelle tiltak.

Kommunedirektøren foreslår derfor et tilleggspunkt i vedtaket om at aktuelle avbøtende tiltak for støy må dokumentert før høring. Kommunedirektøren ser at det kan være vanskelig å detaljere løsning nå. I slike tilfeller legges «worst case» til grunn for beregningene.

NVE har også kommet med tilbakemelding på søknad med konsekvensutredning for Mellomstrand. De oppgir 3 punkt som må oppdateres i søknaden før den kan sendes på høring. I det første punktet oppgis at sannsynligheten for om det kan oppstå spesielle støyvirkninger fra vindkraftverket må beskrives mer utfyllende, *se vedlegg*

11. Statkraft har rett før skrivefrist utarbeidet et notat for å svare dette ut, *se vedlegg 12*. Slik kommunedirektøren vurderer dette notatet utelukker det ikke at noen boliger vil bli utsatt for generende støy. Det sier heller ingenting om avbøtende tiltak og effekten av dem. Kommunedirektøren vurderer derfor at sist innsendte notat ikke gir noen sikkerhet i forhold til påvirkning av støy og avbøtende tiltak.

Skyggekast

Det er også gitt nasjonale rammer for skyggekast, og utredninger viser at 8 eiendommer kan få belastning utover denne rammen. Som for støy er grenseverdier gitt for at de skal overholdes, og andre løsninger må vurderes særskilt.

Også her foreslås tiltak uten at en viser til effekt. Kommunedirektøren foreslår derfor at dette avklares før saken kan sendes på høring.

Vannmiljø og forurensning

Planområdet for Mellomstrand inneholder ingen drikkevannskilder slik det er tilfelle for Moifjellet.

Veier, inngrep og anleggsarbeid kan gi partikkelavrenning og konsekvens for vannforekomster. Når det ikke er utarbeidet detaljplan er det vanskelig å vurdere konkret fare eller konsekvens.

Det er foreslått bestemmelser som skal ivareta disse hensynene. Kommunedirektøren legger til grunn at hensyn til vannforekomster sikres i detaljplanfasen.

Samlet konsekvens for vannmiljø vurderes som noe negativt for begge alternativene, men alternativ 1(Moifjellet og Mellomstrand) gir færrest områder med negativ konsekvens.

Barn og unge

Planforslaget berører ikke barn og unges interesser utover at friluftsinteresser reduseres.

Trafikk og mobilitet

Utredninger har vist at det er enklere og det vil gi mindre konsekvens å anlegge adkomstveg via Time enn ved det alternativet som er foreslått i Bjerkreim. Kommunedirektøren mener det er rett å legge vekt på den miljømessig beste løsningen.

Transport av større komponenter som tårn, rotorblad, transformatorer og andre tunge komponenter langs E39 og fv. 504, eller tiltak på fv. 504 utløser tiltak som krever tillatelse fra vegeier. Det er leverandør av dette utstyret som må utarbeide egne transportplaner og sørge for nødvendige tillatelser i forkant av transportene.

Det foreslås 16 parkeringsplasser. Det er vist til behov for parkering for ansatte og servisemedarbeidere. Dette er et høyt antall parkeringsplasser sett i forhold til antall

ansatte og besøkende. Veien inn til anlegget vil være stengt for allmenn ferdsel, det er vanskelig å legge til grunn annen transport enn bil til dette området. Kommunedirektøren kan ikke se at høyt antall parkeringsplasser vil ha noen negativ konsekvens.

Kulturminner og kulturmiljø

Innenfor planområdet er det en steingard. Denne har fått hensynsone H570 Bevaring av kulturmiljø med egen bestemmelse som sikrer at den eksisterende steinstrengen skal bevares. Temaet vurderes som tilfredsstillende ivaretatt.

Massehåndtering og grunnforhold

Det er gjort en innledende vurdering av massebalansen. Basert på beregningene, som hensyntar skjæring og fylling, er foreløpig veiutlegg mer eller mindre i massebalanse

Det vil være behov for masser fra masseuttak for etablering av vei og kranoppstillingsplasser. Det legges opp til at disse tas ut i området. Løsning for dette er ikke avklart, og det er vanskelig å vurdere konsekvens. Det vil etterstrebes å legge veilinja slik at masseuttak kan skje på naturlig plass i veilinja, men det åpnes for masseuttak inntil 50 fra alle veger. Kommunedirektøren har i utgangpunktet ønsket å styre dette bedre, men en har ikke kommet fram til mer detaljerte løsninger.

Energi, klima og forurensning

Inngrepsfrie areal der det er registrert myr, vil begrense utslipp. Selve tiltaket med produksjon av vindkraft vil gi fornybar energi som ikke gir klimagassutslipp. Dersom denne bidrar til å fase ut fossil energi, vil en få klimagevinst av tiltaket.

Ekom og master

Bjerkreimsenderen som ligger i planområdet for Moifjellet har mange ulike mottak/funksjoner. Turbinene vil påvirke sikt og mottak for disse.

I prosessen har det vært vurdert å etablere en ny sender på Karten, men dette alternativet har blitt lagt vekk. Karten er et svært viktig turmål, og kommunedirektøren har signalisert at ny lokasjon for Bjerkreimsenderen må løses i Bjerkreim kommune.

Det er registrert innsigelser mot plan for Moifjellet med bakgrunn i fare for bortfall av signal/ mottak. Kommunedirektøren legger til grunn at dette vil løses i denne planen, og at det ikke er aktuelt med signalmast innenfor Mellomstrandområdet.

Det foreslås bestemmelsene som åpner for mindre master for vindmåling. Disse er nødvendige for planlegging og drift, og kommunedirektøren mener disse bør tillates.

ROS

Det er identifisert 35 risiko- og sårbarhetsforhold i ROS-analysen. Av disse ble seks uønskede hendelser vurdert som relevante for planområdet og har blitt analysert i mer detalj:

- Hendelse 1a) Sterk vind som påfører skade på vindturbin
- Hendelse 1b) Sterk vind og løse gjenstander
- Hendelse 3b) Nedfall av snø/is fra maskinhus eller iskast som skader mennesker, anlegg og/eller utstyr
- Hendelse 4) vassdragsflom
- Hendelse 8a) Skog- og lyngbrann
- Hendelse 28 Fare for akutt forurensning på land eller i sjø, oljeutslipp etc.

Ros-analysen kan leses i sin helhet i vedlegg 05

Kommunedirektøren mener hendelsene er godt beskrevet og det er siktet oppfølging.

Økonomisk kompensasjon og antall turbiner

Statkraft opplyser at de har inngått avtaler med berørte grunneiere. Disse vil få økonomisk kompensasjon for å stille grunn til rådighet for tiltaket.

Som vedlegg til planforslaget til Moifjellet vindkraftverk følger rapport utarbeidet av Oslo Economics der sammenhengen mellom utbyggning av vindkraft og boligpriser er studert. Estimatet viser forventet fall i boligverdi på mellom 3 og 26 prosent. Hvorvidt og hvordan disse kan kompenseres er ikke en del av plansaken, og det vil ikke kunne sikres gjennom plan- og bygningsloven. Rapporten er tilgjengelig som vedlegg, *vedlegg 12.*

Utbygging av vindkraft gir betydelig negative konsekvenser for allmennheten, særlig for friluftsliv, folkehelse og landskap. Kommunedirektøren har derfor vært opptatt av at kommunen også skal få økonomisk kompensasjon for ulempene.

I plan for Moifjellet er det illustrert turbiner tett på kommunegrensen mot Time. Kommunedirektøren har signalisert ovenfor Statkraft at det er rimelig at Time får kompensert ulemper med turbiner tett på kommunegrensen, og at en også må vurdere økonomisk kompensasjon ved å tillate adkomstveg.

Plassering av turbiner fastsettes ikke i planen. For å sikre økonomisk kompensasjon har kommunedirektøren bedt om at det sikres et minimumsantall turbiner. Planen sikrer minimum tre turbiner. I dialog med kommunen har Statkraft vist et utbyggingsalternativ med en fjerde turbin øst i planområdet og tett på grensen til Bjerkreim. Kommunedirektøren har anbefalt Statkraft å regulere denne løsningen. Statkraft ønsker imidlertid å ha fleksibilitet i plasseringen og sier at det kan være aktuelt å plassere en eller flere turbiner i kommunegrensen, men ønsker ikke å forplikte seg på fire turbiner i Time kommune.

Økonomisk kompensasjon og fordeling av inntekter er ikke en del av plansaken. Kommunedirektøren mener imidlertid at det er rimelig at Time kommune får inntekter tilsvarende fire turbiner. Dette med bakgrunn i at det trolig vil være minst en turbin som står så nær kommunegrensen at den hindrer etablering av en annen turbin på motsatt side av kommunegrensen. I tillegg vil hovudadkomsten til hele vindparken

skje fra Time. Dialog og avtaler vedrørende dette vil pågå parallelt med plansaken og bør være sluttført i god tid før 2. gangsbehandling av planen.

Konklusjon

Vindkraftutbygging på land er omfattende tiltak. Denne utbygging vil gi negative konsekvenser, særlig for natur, landskap, friluftsliv og folkehelse. Dette må veies opp mot gevinst av økt produksjon av fornybar og klimavennlig kraft.

I dette tilfellet er det relevant å vurdere de negative konsekvensene av både Moifjellet og Mellomstrand. Den samla utbyggingen vil gi betydelig konsekvens, men utredninger viser at merkonsekvensen av å bygge ut Mellomstrand med 3-4 turbiner er begrenset. Kommunen og grunneierne vil få økonomisk kompensasjon for ulemper. Kommunedirektøren mener derfor at planforslaget kan anbefales.

I etablerte vindkraftområder har en erfart at belastningen for de nærmeste naboene har blitt større enn en forutså. Dette har medført konflikter i etterkant av utbyggingen. Kommunedirektøren mener derfor at det er særlig viktig at konsekvens for folkehelse (støy og skyggekast) er grundig vurdert i planen og at det er entydig for berørte parter hvilke kompenserende tiltak de vil kunne få. Kommunedirektøren tilrår at aktuelle tiltak og effekt av disse avklares før planen sendes på høring.

Kommunedirektøren i Time, den 10.07.2026

Trygve Apeland

Vedlegg:
01 Plankart Mellomstrand vindkraftverk
02 Mellomstrand vindkraftverk - planbestemmelser
04 Kart over foreløpig utbyggingsløsning
03 Mellomstrand vindkraftverk - planbeskrivelse
05 ROS-analyse
06 Avbøtende tiltak
07 Mellomstrand vindkraftverk - Fastsatt kombinert planprogram og melding
08 Oppsummering av høringsinnspill og kommentar
09 Kart foreløpig utbyggingsløsning
10 Fagrapporter underlagt M-1941 komprimert
11 Tilbakemelding til Statkraft Vind Utvikling DA på konsesjonssøknad for Mellomstrand vindkraftverk
12 Rev01 Moifjellet og Mellomstrand vindkraftverk - Spesielle støyvirkninger
13 Oppdatert tabell 6.1 i konsesjonssøknaden

Dette dokumentet er elektronisk godkjent i systemet og krev derfor ikkje signatur